



# PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts [dome@pavilosta.lv](mailto:dome@pavilosta.lv)

## SĒDES PROTOKOLS

### Nr.3

Pāvilostā

2013. gada 31.janvārī

**Sēde sasaukta** plkst.14.<sup>00</sup>

**Sēdi atklāj** plkst. 14.<sup>00</sup>

**Sēdi vada:**

Uldis KRISTAPSONS, Pāvilostas novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē:**

Aija OZOLIŅA, Pāvilostas novada pašvaldības kancelejas vadītāja

**Piedalās:**

Pāvilostas novada domes deputāti:

Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone ( līdz 15.<sup>20</sup>), Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele

Pašvaldības darbinieki:

Inguna BLAUBĀRDE, pašvaldības galvenā grāmatvede

Anita SPRUDZĀNE, Vērgales pagasta pārvaldes vadītāja

Daiga ENKUZENA, Sakas pagasta pārvaldes vadītāja

Irina KURČANOVA, Pāvilostas novadpētniecības muzeja vadītāja ( pie 1. un 2.darba kārtības punkta)

Marita HORNA, informatīvā izdevuma galvenā redaktore

Inese SEMENKOVA ( pie 2.darba kārtības punkta)

Sēdes vadītājs iepazīstina ar domes sēdes darba kārtību:

1. Par saistošo noteikumu Nr. 2 „Pāvilostas novada pašvaldības budžets 2013.gadam” projektu
2. Par grozījumiem pašvaldības štatū sarakstā un tarifācijā
3. Par grozījumiem maksas pakalpojumos
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu politiski represētām personām
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu invalīdiem

6. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu
7. Par reģiona galveno bibliotēku
8. Par skatu kartiņām, suvenīriem un bukletu
9. Par īpašuma pārdošanu pirmpirkuma tiesīgai personai
10. Par nekustamā īpašuma „Freiburģi”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā atsavināšanu
11. Par zvejas rīku limitu piešķiršanu
12. Par saistošo noteikumu Nr. 20 „Kārtība, kādā Pāvilostas novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus izglītojamajiem” precizēšanu
13. Par nekustamā īpašuma „Lejasstrazdi”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā pārņemšanu
14. Par dzīvokļu maiņu
15. Par dzīvokļa piešķiršanu
16. Par īres līguma pagarināšanu
17. Par dzīvokļa piešķiršanu
18. Par dzīvokļa piešķiršanu
19. Par telpu nomas līguma pagarināšanu
20. Par zemes vienības atsavināšanu
21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
22. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu
23. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu
24. Par adreses precizēšanu
25. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
26. Par SIA „Vērgales komunālā saimniecība” siltumenerģijas tarifu
27. Domes priekšsēdētāja ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu

Sēdes vadītājs ierosina papildināt sēdes darba kārtību ar šādiem punktiem un domes priekšsēdētāja ziņojumu par darbu noteikt kā pēdējo darba kārtības punktu:

1. Par nekustamā īpašuma „Blāzmiņas”, Sakas pagastā, Pāvilostas novads atsavināšanu
2. Par grāmatvedības darba organizācijas izstrādāto dokumentu apstiprināšanu

Citi ierosinājumi un priekšlikumi netiek saņemti. Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vīta Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt 2013.gada 31.janvāra domes sēdes darba kārtību.

### **1.§ Par saistošo noteikumu Nr. 2 „Pāvilostas novada pašvaldības budžets 2013.gadam” projektu**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs D.Vītola, J.Vitrupe, I.Blaubārde, A.Sprudzāne, V.Cielava, V.Ģeģere, A.Magone)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vīta Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Iekļaut 2013.gada budžetā finansējumu:
  - 1.1. Ls 250,00 apmērā Olimpiskās dienas organizēšanai Pāvilostas novadā;
  - 1.2. Ls 15 000,00 apmērā Pāvilostas ostai ārkārtas padziļināšanas darbu veikšanai;
  - 1.3. Ls 458,00 apmērā Liepājas rajona sporta skolai administratīviem izdevumiem un treneru algām.
  - 1.4. Ls 300,00 Pāvilostas novadpētniecības muzeja darba algas fondam.
2. Nepiešķirt papildus finansējumu:
  - 2.1. Pāvilostas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādei „Dzintariņš”;
  - 2.2. Pāvilostas sociāli informatīvā bērnu dienas centra „Krams” vadītājas Gunitas Citskovskas daļējas studiju maksas segšanai, jo nav iestādes vadītāja;
  - 2.3. Pāvilostas novadpētniecības muzeja aprīkojuma iegādei.
3. Rezervēt finansējumu un uzdot iepirkuma komisijai organizēt iepirkumu šādu darbu veikšanai, finansējumu nodrošinot no budžeta līdzekļiem- „Vairāku mērķu projekti”:
  - 3.1. Pāvilostas novadpētniecības muzeja apkures un sanitārā mezgla izbūvei;
  - 3.2. Vērgales pagasta pirmsskolas izglītības iestādei „Kastanītis” gājēju ceļņa bruģēšanai.
4. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.2 „Pāvilostas novada pašvaldības budžets 2013.gadam” projektu.
  - 4.1. Saistošos noteikumus pēc to parakstīšanas triju dienu laikā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
  - 4.2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas un tie ir brīvi pieejami Pāvilostas novada pašvaldības ēkā.

## **2.§ Par grozījumiem štatu sarakstā un tarifkācijā**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitups, D.Vītola, I.Kurčanova, G.Štokmanis, A.Magone, V.Cielava, I.Blaubārde, G.Juriks, A.Zaļkalns, V.Ģēgere, A.Brūkle, A.Sprudzāne, I.Semenkova, G.Štokmanis, M.Horna, U.Kurzemnieks)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēgere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Neatbalstīt Pāvilostas novadpētniecības muzeja lūgumu par darba laika un algas palielināšanu muzeja krājumu glabātājai
2. Atbalstīt Pāvilostas novadpētniecības muzeja lūgumu un palielināt apkopējai darba stundu skaitu laika periodā no 01.05. līdz 31.08. no 20 stundām uz 30 stundas.
3. Likvidēt 1 grāmatveža štata vietu Pāvilostas novada pašvaldībā.
4. Pārcelt 1 grāmatveža štata vietu no Vērgales pagasta pārvaldes uz Pāvilostas novada pašvaldību.
5. Pārcelt darba aizsardzības un ugunsdrošības inženiera 0,175 štata vietu no Vērgales pagasta pārvaldes un pievienot to Pāvilostas novada pašvaldībā esošajai 0,35 štata vietai. No 2013.gada 01.februāra noteikt 0,525 štata vietu- 5 dienu, 21 darba stundu nedēļu un darba algu Ls 198,00 mēnesī.

6. Noteikt, ka no 2013.gada 01.februāra Pāvilostas novada pašvaldības darba aizsardzības un ugunsdrošības inženieris ir atbildīgs par visām Pāvilostas novada domes iestādēm un struktūrvienībām.
7. Apstiprināt Pāvilostas novada domes iestāžu un struktūrvienību 2013.gada štatu sarakstu. Stājas spēkā ar 2013.gada 01.janvāri.
8. Apstiprināt Pāvilostas novada domes iestāžu un struktūrvienību 2013.gada tarifkācijas sarakstu. Stājas spēkā ar 2013.gada 01.janvāri.
9. No 2013.gada 01.janvāra noteikt novada domes deputātiem stundu apmaksas likmi Ls 5,09 apmērā par piedalīšanos domes un komiteju sēdēs, kā arī par citu deputāta pienākumu pildīšanu.
10. No 2013.gada 01.janvāra noteikt komisiju locekļiem stundu apmaksas likmi Ls 4,59 apmērā par piedalīšanos komisijas sēdēs.

**Atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, (balsojumā nepiedalās Uldis Kristapsons saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11. panta 1.punktu) PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

No 2013.gada 01.janvāra noteikt novada domes priekšsēdētāja mēneša algas likmi Ls 814,00 apmērā.

**Atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, (balsojumā nepiedalās Jānis Vitrupe saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11. panta 1.punktu) PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

No 2013.gada 01.janvāra noteikt novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēneša algas likmi Ls 735,00 apmērā.

### **3.§ Par grozījumiem maksas pakalpojumos**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs D.Vītola, A.Zaļkalns, A.Magone)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atcelt 2010.gada 29.aprīļa Pāvilostas novada domes sēdē Nr. 4 apstiprinātos Pāvilostas novada dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumus ar 2013.gada 31.janvāri.

2. Apstiprināt no 2013.gada 01.februāra šādus maksas pakalpojumus un to izcenojumus Pāvilostas novada dzimtsarakstu nodaļā:

Nr.p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Maksa PVN (Ls)	t.sk.
1.	Laulības noslēgšanas svinīgā ceremonija*	35.00	

2.	Laulības noslēgšanas svinīgā ceremonija Pāvilostas novadpētniecības muzejā vai Pāvilostas pilsētas kultūras namā*	45.00
2.	Laulības noslēgšanas svinīgā ceremonija ārpus dzimtsarakstu nodaļas, citā piemērotā vietā*	95.00
3.	Kāzu jubileju un citu ģimenes svētku ceremoniju sagatavošana un vadīšana	25.00

\* Pakalpojuma maksā nav iekļauta noteiktā valsts nodeva par laulības reģistrāciju.

3. Personām, kuru dzīvesvieta ir deklarēta Pāvilostas novada administratīvajā teritorijā ilgāk par 12 mēnešiem, noteikt 50 % atlaidi no minētajiem maksas pakalpojumiem.

4. Maksa par pakalpojumu ir jāsamaksā pašvaldības kasē vai jāieskaita bankas norēķinu kontā ne vēlāk kā 5 dienas pirms laulību ceremonijas.

5. Par laulības noslēgšanas svinīgo ceremoniju Pāvilostas novadpētniecības muzejā vai Pāvilostas pilsētas kultūras namā no iemaksātās maksas par pakalpojumu Ls 10,00 ieskaitīt attiecīgās iestādes budžetā.

#### **4.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu politiski represētām personām**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitruks)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruks, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt 8 politiski represētajām personām par zemi un individuālo dzīvojamo māju apbūvē ietilpstošajām ēkām, kas ir šo personu īpašumā vai valdījumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

#### **5.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu invalīdiem**

(Ziņo U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruks, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumus 4 otrās grupas invalīdiem par īpašumā esošu zemi 50% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas.
2. Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumus 1 pirmās grupas invalīdei par īpašumā esošu zemi 50% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas.

3. Atteikt 1 personai piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa samazinājumu par nekustamo īpašumu, jo NĪN samazinājumu piešķir par īpašumu vai zemes lietojumu, kur deklarēta dzīvesvieta.

### **6.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitruks, A.Brūkle, V.Cielava)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruks, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Norakstīt izdevumos 2 šaubīgo debitoru parādus par nekustamā īpašuma nodokli par summu Ls 705,84.

### **7.§ Par reģiona galveno bibliotēku**

(Ziņo D.Vītola)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruks, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Atkārtoti izvirzīt Liepājas Centrālo zinātnisko bibliotēku reģiona galvenās bibliotēkas statusam.

### **8.§ Par skatu kartiņām, suvenīriem un bukletiem**

(Ziņo D.Vītola)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruks, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Pāvilostas novada bukletu 2013. gadam un drukāto 2010.gadā izplatīt bez maksas.
2. Skatu kartiņas izplatīt bez maksas.
3. Cepurītes un krekliņus ar uzrakstu „Pāvilosta, Sakas novads” pārdot par Ls 0,50 gabalā.

### **9.§ Par īpašuma pārdošanu pirmpirkuma tiesīgai personai**

(Ziņo U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruks, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Slēgt pirkuma līgumu par Pāvilostas novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Mežvidi H-8”, Hostu iela 8, Mežvidi, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā.

### **10.§ Par nekustamā īpašuma „Freiburģi”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu**

(Ziņo U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības īpašumu „Freiburģi”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā;
2. Atsavināšanas veids- īpašuma pārdošana izsolē;
3. Nosacītā cena- Ls 1 500,00.
4. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Freiburģi” , Sakas pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanas izsoles noteikumus.

### **11.§ Par zvejas rīku limitu piešķiršanu** (Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitrupe, A.Magone)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt zvejas rīku limitus un slēgt zvejas tiesību nomas līgumus par zvejas tiesībām Baltijas jūras Pāvilostas novada pašvaldības piekrastes teritorijā, kuras dod iespēju izmantot pašpatēriņa zvejā 2013. gadā noteikto nozvejas limitu un zvejas rīku skaita limitu šādi:

Nr.	Nomnieks	Zivju tīkli	Reņģu tīkli	Zivju āķi	Mencu kvota
	<i>LIMITI</i>	6	7	1100	186
1.	Elga Maiga Romanova	1	1	100	31
2.	Ivars Kopštāls	1		100	31
3.	Egils Jēcis	1	1	100	31
4.	Dainis Arājs		1	100	
5.	Oskars Arājs			100	
6.	Alberts Bērziņš	1	1		31
7.	Arnis Girgenšons		1	100	
8.	Edgars Kristapsons		1		
9.	Guntars Priedoliņš			100	
10.	Pēteris Priedoliņš			100	
11.	Raivis Šteinbergs		1		
12.	Guntars Zamarītis			100	
13.	Valters Zamarītis	1		100	31

2. Rezervēt 1 zivju tīklu un 100 zivju āķus līdz Administratīvās rajona tiesas sprieduma spēkā stāšanos Jāņa Šnores lietā.

## **12.§ Par saistošo noteikumu Nr. 20 „Kārtība, kādā Pāvilostas novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus izglītojamajiem” precizēšanu**

(Ziņo D.Vītola)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt precizētos Pāvilostas novada pašvaldības 2012.gada saistošos noteikumus Nr.20 „Kārtība, kādā Pāvilostas novada pašvaldība sedz braukšanas izdevumus izglītojamajiem”.
2. Saistošos noteikumus 3 darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus pēc ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada Ziņas”, izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

## **13.§ Par valsts nekustamā īpašuma pārņemšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitrupe, A.Brūkle, U.Kristapsons, G.Štokmanis, A.Magone, I.Blaubārde, D.Vītola)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Lūgt Latvijas Republikas Ministru kabinetu nodot Pāvilostas novada pašvaldībai īpašumā bez atlīdzības nekustamo īpašumu „Lejasstrazdi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kas satāv no zemesgabala 0,76 ha platībā un uz tā esošām būvēm – dzīvojamās mājas, kūts, diviem šķūņiem un garāžas.
2. Noteikt, ka nekustamais īpašums „Lejasstrazdi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kas satāv no zemesgabala nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai - palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanai Pāvilostas novada iedzīvotājiem.



3. Segt izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma „Lejasstrazdi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kas satāv no zemesgabala pārņemšanu un koroborāciju zemesgrāmatā.
4. Izveidot nekustamā īpašuma „Lejasstrazdi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kas sastāv no zemesgabala pārņemšanas komisiju šādā sastāvā:
  - 4.1. Komisijas priekšsēdētājs – domes priekšsēdētājs Uldis Kristapsons
  - 4.2. Komisijas locekļi:
    - 4.2.1. pašvaldības galvenā grāmatvede Inguna Blaubārde
    - 4.2.2. pašvaldības zemes lietu speciāliste Anna Brūkle

#### **14.§ Par dzīvokļu maiņu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs G.Brēdiķis)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atbalstīt personas lūgumu un mainīt personai piederošo dzīvokli Dzintaru ielā 103, Pāvilostā, Pāvilostas novadā uz pašvaldībai piederošo dzīvokli Dzintaru ielā 95, Pāvilostā, Pāvilostas novadā.
2. Maiņas procesa uzsākšanai personai iesniegt īpašuma tiesības apliecinājošu dokumentu – zemesgrāmatu apliecības vai zemesgrāmatas nodalījuma norakstu un izzīni par komunālo maksājumu parādu neesamību.
3. Uzdot privatizācijas komisijai uzsākt dokumentu kārtošanu par dzīvokļa Dzintaru ielā 95, Pāvilostā, Pāvilostas novadā īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā.
4. Pasūtīt abiem dzīvokļiem sertificēta vērtētāja sagatavotas nekustamo īpašumu tirgus vērtības noteikšanas lietas.

#### **15.§ Par dzīvokļa piešķiršanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs A.Brūkle, U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt divstābu dzīvokļa „Rīvas 2”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā īres tiesības ar 2013. gada 01.februāri uz 5 gadiem. Slēgt īres līgumu 5 (piecu) darba dienu laikā ar SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums” no lēmuma saņemšanas dienas.
2. Pārreģistrēt dzīvokļa Sakas ielā 6, Pāvilostā, Pāvilostas novadā īres tiesības ar 2013. gada 01.februāri uz 5 gadiem. Slēgt īres līgumu 5 (piecu) darba dienu laikā ar SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums” no lēmuma saņemšanas dienas.

#### **16.§ Par īres līguma pagarināšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitrupe)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis

Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Pagarināt dzīvokļa „Ploce 23”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā īres tiesības ar 2013. gada 01.februāri uz 1 ( vienu) gadu. Pagarināt īres līgumu 5 ( piecu) darba dienu laikā ar SIA „Vērgales komunālā saimniecība” no lēmuma saņemšanas dienas.

### **17.§ Par dzīvokļa piešķiršanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs G.Štokmanis)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Piešķirt vienistabas dzīvokļa Dzintaru ielā 97, Pāvilostā, Pāvilostas novadā īres tiesības ar 2013. gada 01.februāri uz 5 gadiem. Slēgt īres līgumu 5 ( piecu) darba dienu laikā ar SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums” no lēmuma saņemšanas dienas.

### **18.§ Par dzīvokļa piešķiršanu**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Piešķirt divistabas dzīvokļa Dzintaru ielā 97, Pāvilostā, Pāvilostas novadā īres tiesības ar 2013. gada 01.februāri uz 5 gadiem. Slēgt īres līgumu 5 ( piecu) darba dienu laikā ar SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums” no lēmuma saņemšanas dienas.

### **19.§ Par telpu nomas līguma pagarināšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Pagarināt telpu Dzintaru ielā 71, Pāvilostā, Pāvilostas novadā nomas līgumu uz 5 gadiem.
2. Noteikt telpu nomas maksu Ls 0,50 apmērā par 1 m<sup>2</sup>, t.sk. PVN.

### **20.§ Par zemes vienības atsavināšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR- 13 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Ierakstīt zemesgrāmatā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64960030159 platībā 0,5 ha uz Pāvilostas novada pašvaldības vārda.
2. Jautājumu par zemes vienības atsavināšanu izskatīt pēc pašvaldības īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā.

### **21.§ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitrupe, V.Cielava, A.Brūkle)

**Atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Saskaņā ar LR likumu „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 15.pantam 1.daļu, 14.09.2006.g. likuma „Zemes ierīcības likums” 19.panta (2), ar MK 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.6.p apstiprināt nekustamā īpašuma zemes ierīcības projektu (projekta izstrādātājs SIA “Metrum”);
2. Saskaņā ar LR likumu „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 15.pantu 1.daļu, piešķirt adreses/nosaukumus un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

<b>Zemesgabala Nr</b>	<b>Platība ha</b>	<b>Adrese/ Nosaukums</b>	<b>NĪLMK</b>	<b>Atbilstība teritorijas plānojumam</b>
Projektējamā zemes vienība Nr.1	7,00	Piešķirt nosaukumu Dzīvojamai mājai un pārējām ēkām piešķirt adresi Adreses klasifikatora kods 104082866	0101	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
Projektējamā zemes vienība Nr.2	4,61	Piešķirt nosaukumu	0101	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

3. Saskaņā ar likuma „Zemes ierīcības likums” 22.p., zemes gabala projekts īstenojams četru gadu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Saskaņā ar 14.09.2006. likuma „Zemes ierīcības likums” 20.p.vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, otru nodod ierosinātajam. Trešo eksemplāru nodot glabāšanā Pāvilostas novada domē.

### **22.§ Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs A.Brūkle)

**Atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruvs, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

- 1.1. Piekrist nekustamā īpašuma sadalīšanai, atdalot no tā zemes vienību platībā 5,64 ha, zemes vienību platībā 4,6 ha, zemes vienību platībā 5,4 ha un zemes vienību platībā 3,78 ha, piešķirot nosaukumu.
- 1.2. Atdalītajai zemes vienībai platībā 5,64 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101
- 1.3. Atdalītajai zemes vienībai platībā 4,6 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101
- 1.4. Atdalītajai zemes vienībai platībā 5,4 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101
- 1.5. Atdalītajai zemes vienībai platībā 3,78 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101
- 1.6. Izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma zemes vienībai.
- 1.7. Pēc zemes ierīcības projekta izstrādes to apstiprināt Pāvilostas novada domē un piešķirt nosaukumu atdalītajam zemes gabalam.

### **23.§ Par nekustamā īpašuma sadalīšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitruvs)

**Atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruvs, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

- 1.1. Piekrist nekustamā īpašuma sadalīšanai divos atsevišķos īpašumos, atdalītajām zemes vienībām piešķirt nosaukumu.
- 1.2. Atdalītajai zemes vienībai platībā 1,8 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. NĪLM kods 0201.
- 1.3. Atdalītajai zemes vienībai platībā 19,2 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. NĪLM kods 0201

### **24.§ Par adreses precizēšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs A.Brūkle, U.Kristapsons, J.Vitruvs)

**Atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruvs, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Likvidēt adresi.
2. Labot Pāvilostas novada domes 20.12.2012.sēdes protokola Nr. 16 10.punkta 3.8. apakšpunktu un izteikt to šādā redakcijā:

“ 3.8. Piešķirt adresi zemes vienībai un uz tās esošajai ēkai.”

### **25.§ Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa mainu**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Noteikt nekustamajam īpašumam zemes vienībai, platībā 5727 kv. nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme. NĪLM kods 0600.

### **26.§ Par SIA „Vērgales komunālā saimniecība” siltumenerģijas tarifu**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitrupe, V.Cielava, G.Štokmanis, G.Juriks, A.Zaļkalns, D.Vītola, A.Brūkle, U.Kurzemnieks, I.Blaubārde, M.Horna)

**Atklāti balsojot: PAR- 6 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Indra Ziemele), **PRET- 2 deputāti** ( Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe), **ATTURAS- 4 deputāti** (Daina Vītola, Vita Cielava, Uldis Kurzemnieks, Andris Zaļkalns) **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Lēmuma projekts ir noraidīts

### **27.§ Par nekustamā īpašuma „Blāzmiņas”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu**

(Ziņo U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

- 1.1. Atsavināt pašvaldības īpašumu „Blāzmiņas”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā;
- 1.2. Atsavināšanas veids- īpašuma pārdošana izolē;
- 1.3. Nosacītā cena- Ls 6 500,00.
- 1.4. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Blāzmiņas” , Sakas pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanas izsoles noteikumus.

**28.§ Par grāmatvedības darba organizācijas izstrādāto dokumentu  
apstiprināšanu**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs I.Blaubārde, G.Juriks)

**Atklāti balsojot: PAR- 12 deputāti** (Gatis Brēdiķis, Anna Brūkle, Vita Cielava, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET- nav, ATTURAS- nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības vienoto grāmatvedības uzskaites kārtību, izdevumu klasifikāciju atbilstoši funkcionālajām kategorijām, pašvaldības budžeta kodu plāna shēmu un to aprakstu.

**29.§ Domes priekšsēdētāja ziņojums par administrācijas un iestāžu  
darbu**

(Ziņo U.Kristapsons)

Dome pieņēma zināšanai Pāvilostas novada domes priekšsēdētāja Ulda Kristapsona ziņojumu par darbu.

Nākošā domes sēde plānota 2013.gada 28. februārī

Sēde slēgta plkst. 16.<sup>45</sup>

Sēdes vadītājs

Uldis Kristapsons

Protokolētāja

Aija Ozoliņa