



PĀVILOSTAS NOVADA DOME
PĀVILOSTAS NOVADA BŪVVALDE

“Pagasta māja”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 29298944, 26004855,
e-pasts buvvalde@pavilosta.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr.6

Saka, Sakas pagasts, Pāvilostas novads

2019.gada 26.septembrī

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst.15.00

Sēdi vada: Jānis Grundbergs Pāvilostas novada būvvaldes arhitekts – vadītājs

Protokolē: Dace Baumanē Pāvilostas novada būvvaldes - lietvede

Piedalās: Jānis Grundbergs Pāvilostas novada būvvaldes arhitekts – vadītājs

Dace Baumanē Pāvilostas novada būvvaldes teritorijas plānotāja

Anda Uzare Pāvilostas novada ainavu arhitekte

Guntars Ļaudāms Pāvilostas novada būvvaldes būvinspektors

Sēdes vadītājs iepazīstina ar būvvaldes sēdes darba kārtību:

1. Par administratīvā procesa lietas ierosināšanu par vidi degradējošām, sagruvušām vai drošību apdraudošām būvēm īpašumā “*Adrese*”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.
2. Par administratīvā procesa lietas ierosināšanu par vidi degradējošu, sagruvušu vai drošību apdraudošu būvi īpašumā “*Nosaukums*”, Saraīķi, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.
3. Par būvniecības ieceres iesniegšanas termiņu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumā *Adrese*, Pāvilostā, Pāvilostas novadā.

Sēdes vadītājs ierosina:

papildināt darba kārtību ar sekojošiem punktiem:

4. Par administratīvā procesa lietas izbeigšanu par vidi degradējošu, sagruvušu un drošību apdraudošu būvi īpašumā “*Adrese*”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā.
5. Par administratīvā procesa lietas ierosināšanu par vidi degradējošu, sagruvušu vai drošību apdraudošu būvi īpašumā “*Adrese*”, Ziemupe, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.
6. Par administratīvā procesa lietas izbeigšanu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumā *Adrese*, Pāvilostā, Pāvilostas novadā.
7. Par atkārtotu būvju apsekošanu un būvniecības ieceres iesniegšanas termiņu īpašumā *Adrese*, Pāvilostā, Pāvilostas novadā.
8. Par atkārtotu būvju apsekošanu un būvniecības ieceres iesniegšanas termiņu īpašumā *Adrese*, Pāvilostā, Pāvilostas novadā.

Atklāti balsojot: PAR – 4 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Anda Uzare, Dace Baumanē),
PRET – nav, **ATTURAS** – nav, Pāvilostas novada būvvalde NOLEMJ:

Apstiprināt 2019.gada 26.septembra būvvaldes sēdes darba kārtību.

1.§ Par administratīvā procesa lietas ierosināšanu par vidi degradējošām, sagruvušām vai drošību apdraudošām būvēm īpašumā “Adrese”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā
(ziņo J.Grundbergs)

**Atklāti balsojot: PAR – 4 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē, Anda Uzare),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Pāvilostas novada būvvalde NOLĒMJ:**

- 1.1. Būvvalde nosaka, ka nekustamā īpašuma “Adrese”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, būves ar kadastra apzīmējumiem - kūts (*kadastra apzīmējums*), šķūnis (*kadastra apzīmējums*) un kūts (*kadastra apzīmējums*) ir vidi degradējošas, sagruvušas un drošību apdraudošas ēkas.
- 1.2. Būvvalde uzsāk administratīvā procesa lietu par bīstamības novēršanu vidi degradējošām, sagruvušām un drošību apdraudošām ēkām ar kadastra apzīmējumiem *kadastra apzīmējums*, *kadastra apzīmējums* un *kadastra apzīmējums* īpašumā “Adrese”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu *kadastra apzīmējums*, īpašniece *Vārds, Uzvārds*.
- 1.3. Būvvalde uzdod *Vārds, Uzvārds* nekavējoties novērst konstatēto bīstamību un līdz 2019.gada 31.oktobrim iesniegt Būvvaldē būvniecības ieceri par ēku: kūts (*kadastra apzīmējums*), šķūņa (*kadastra apzīmējums*) un kūts (*kadastra apzīmējums*) nojaukšanu vai konservāciju.
- 1.4. Būvvalde informē Pāvilostas novada pašvaldību par administratīvā procesa lietas uzsākšanu par bīstamības novēršanu vidi degradējošām, sagruvušām un drošību apdraudošām ēkām: kūts (*kadastra apzīmējums*), šķūnis (*kadastra apzīmējums*) un kūts (*kadastra apzīmējums*) īpašumā “Adrese”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.

2.§ Par administratīvā procesa lietas ierosināšanu par vidi degradējošu, sagruvušu vai drošību apdraudošu būvi īpašumā “Nosaukums”, Saraiki, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā
(ziņo J.Grundbergs)

**Atklāti balsojot: PAR – 4 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē, Anda Uzare),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Pāvilostas novada būvvalde NOLĒMJ:**

- 2.1. Būvvalde nosaka, ka nekustamā īpašuma “Nosaukums”, Saraiki, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, būve ar kadastra apzīmējumu *kadastra apzīmējums* - ēka ar adresi *Adrese*, Saraiki, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads ir vidi degradējoša un drošību apdraudoša ēka.
- 2.2. Būvvalde uzsāk administratīvā procesa lietu par bīstamības novēršanu vidi degradējošai un drošību apdraudošai ēkai ar kadastra apzīmējumu *kadastra apzīmējums* īpašumā “Nosaukums”, Saraiki, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu *kadastra apzīmējums*, īpašnieks *Vārds, Uzvārds*.
- 2.3. Būvvalde uzdod *Vārds, Uzvārds* nekavējoties novērst konstatēto bīstamību un līdz 2019.gada 31.oktobrim iesniegt Būvvaldē būvniecības ieceri par kantora ēkas *kadastra apzīmējums* nojaukšanu vai konservāciju.
- 2.4. Būvvalde informē Pāvilostas novada pašvaldību par administratīvā procesa lietas uzsākšanu par bīstamības novēršanu vidi degradējošai un drošību apdraudošai kantora ēkai *kadastra apzīmējums* īpašumā “Nosaukums”, Saraiki, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.

3.§ Par būvniecības ieceres iesniegšanas termiņu patvalīgās būvniecības radīto seku novēršanai īpašumā Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā
(ziņo J.Grundbergs)

**Atklāti balsojot: PAR – 4 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē, Anda Uzare),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Pāvilostas novada būvvalde NOLĒMJ:**

3.1. Būvvalde uzdod nekustamā īpašuma valdītājam *Vārds, Uzvārds* līdz 2019.gada 31.oktobrim, iesniegt būvniecības ieceri par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumā *Adrese*, Pāvilstā, Pāvilstas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu *kadastra apzīmējums*.

3.2. 2019.gada 18.aprīļa Būvvaldes lēmumu "Par administratīvā procesa lietas ierosināšanu patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumā *Adrese*, Pāvilstā, Pāvilstas novadā" (Protokols Nr.3., 2.§) un 2019.gada 26.septembra Būvvaldes lēmumu "Par būvniecības ieceres iesniegšanas termiņu patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanai īpašumā *Adrese*, Pāvilstā, Pāvilstas novadā" (Protokols Nr.6., 3.§) informācijai iesniegt Latvijas Būvinženieru savienībai.

4.§ Par administratīvā procesa lietas izbeigšanu par vidi degradējošu, sagrauvušu un drošību apdraudošu būvi īpašumā "Adrese", Sakas pagastā, Pāvilstas novadā

(ziņo J.Grundbergs)

Atklāti balsojot: PAR – 4 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē, Anda Uzare), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Pāvilstas novada būvvalde **NOLĒMJ:**

4.1. Izbeigt administratīvā procesa lietu Nr.BIS-*lietas numurs* par vidi degradējošu, sagrauvušu un drošību apdraudošu dzīvojamo ēku īpašumā "Adrese", Sakas pagastā, Pāvilstas novadā, kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*.

4.2. Īpašniecei iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģiona nodaļas Liepājas biroja klientu apkalpošanas centrā, Graudu ielā 27/29, Liepājā, Pāvilstas novada būvvaldes sagatavoto izziņu par būves neesību īpašumā "Adrese", Sakas pagastā, Pāvilstas novadā.

4.3. Informēt Pāvilstas novada pašvaldību par administratīvā procesa lietas izbeigšanu par bīstamības novēršanu vidi degradējošai, sagrauvušai un drošību apdraudošai dzīvojamai ēkai (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*) īpašumā "Adrese", Sakas pagastā, Pāvilstas novadā.

5.§ Par administratīvā procesa lietas ierosināšanu par vidi degradējošu, sagrauvušu vai drošību apdraudošu būvi īpašumā "Adrese", Ziemeupe, Vērgales pagastā, Pāvilstas novadā

(ziņo J.Grundbergs)

Atklāti balsojot: PAR – 4 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē, Anda Uzare), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Pāvilstas novada būvvalde **NOLĒMJ:**

5.1. Būvvalde nosaka, ka nekustamā īpašuma "Adrese", Ziemeupe, Vērgales pagasts, Pāvilstas novads, būve ar kadastra apzīmējumu *kadastra apzīmējums* (daļēji izbūvēta dārza māja) ir vidi degradējoša, sagrauvusi un drošību apdraudoša būve.

5.2. Būvvalde uzsāk administratīvā procesa lietu par bīstamības novēršanu vidi degradējošai, sagrauvušai un drošību apdraudošai ēkai ar kadastra apzīmējumu *kadastra apzīmējums*, īpašumā "Adrese", Ziemeupe, Vērgales pagasts, Pāvilstas novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu *kadastra apzīmējums*.

5.3. Būvvalde uzdod būves tiesiskajam valdītājam *Vārds, Uzvārds* un zemes īpašniekam *Juridiska persona* nekavējoties novērst konstatēto bīstamību un līdz 2019.gada 31.decembrim iesniegt Būvvaldē būvniecības ieceri par ēkas – daļēji izbūvētas dārza mājas (*kadastra apzīmējums*) nojaukšanu vai konservāciju.

5.4. Būvvalde informē Pāvilstas novada pašvaldību par administratīvā procesa lietas uzsākšanu par bīstamības novēršanu vidi degradējošai, sagrauvušai un drošību apdraudošai ēkai - daļēji izbūvētai dārza mājai (*kadastra apzīmējums*) īpašumā "Adrese", Ziemeupe, Vērgales pagasts, Pāvilstas novads.

6.§ Par administratīvā procesa lietas izbeigšanu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumā *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*

(ziņo J.Grundbergs)

Atklāti balsojot: PAR – 4 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē, Anda Uzare), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Pāvilostas novada būvvalde **NOLĒMJ:**

6.1. Izbeigt administratīvā procesa lietu *BIS-lietas numurs* par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu – iebrauktuves pārbūve pie īpašuma *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu *kadastra apzīmējums* (īpašums *Nosaukums*).

7.§ Par atkārtotu būvju apsekošanu un termiņu būvniecības ieceres iesniegšanai īpašumā *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*

(ziņo J.Grundbergs)

Atklāti balsojot: PAR – 4 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē, Anda Uzare), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Pāvilostas novada būvvalde **NOLĒMJ:**

7.1. Būvvalde uzdod būvinspektoram nekavējoties veikt atkārtotu nekustamā īpašuma *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*, vidi degradējošo, sagruvušo un drošību apdraudošo būvju - cehs (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*), ražošanas korpuss (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*), caurlaide (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*), divas kompresoru ēkas (kadastra apzīmējumi *kadastra apzīmējums* un *kadastra apzīmējums*), divas sūkņu stacijas (kadastra apzīmējumi *kadastra apzīmējums* un *kadastra apzīmējums*) un katlu māja (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*) apsekošanu un sagatavot atzinumus par būvju pārbaudi.

7.2. Būvvalde nosaka SIA “*Nosaukums*” līdz 2019.gada 31.oktobrim Būvvaldē iesniegt būvniecības ieceres par būvju nojaukšanu vai konservāciju sekojošām vidi degradējošām, sagruvušām un drošību apdraudošām būvēm: cehs (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*), ražošanas korpuss (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*), caurlaide (kadastra apzīmējums 6413 005 0001 002), divas kompresoru ēkas (kadastra apzīmējumi *kadastra apzīmējums* un *kadastra apzīmējums*), divas sūkņu stacijas (kadastra apzīmējumi *kadastra apzīmējums* un *kadastra apzīmējums*) un katlu māja (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*) īpašumā *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*.

8.§ Par atkārtotu būvju apsekošanu un būvniecības ieceres iesniegšanas termiņu īpašumā *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*

(ziņo J.Grundbergs)

Atklāti balsojot: PAR – 4 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē, Anda Uzare), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Pāvilostas novada būvvalde **NOLĒMJ:**

8.1. Būvvalde uzdod būvinspektoram nekavējoties veikt atkārtotu nekustamā īpašuma *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*, vidi degradējošo, sagruvušo un drošību apdraudošo būvju - dzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*) teritorija, auto svāri (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*), nojume (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*), garāža (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*) un šķūnis (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*) apsekošanu un sagatavot atzinumus par būvju pārbaudi.

8.2. Būvvalde nosaka SIA “*Nosaukums*.” līdz 2019.gada 31.oktobrim Būvvaldē iesniegt būvniecības ieceres par būvju nojaukšanu vai konservāciju sekojošām vidi degradējošām, sagruvušām un drošību

apdraudošām būvēm: auto svāri (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*), nojume (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*), garāža (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*) un šķūnis (kadastra apzīmējums *kadastra apzīmējums*) īpašumā *Adrese, Pāvilstā, Pāvilstas novadā*.

Sēde slēgta plkst. 16.00

Sēdes vadītājs (paraksts) Jānis GRUNDBERGS

Protokolētāja – teritorijas plānotāja (paraksts) Dace BAUMANE

Būvinspektors (paraksts) Guntars ĻAUDĀMS

Ainavu arhitekts (paraksts) Anda UZARE