



## PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts [dome@pavilosta.lv](mailto:dome@pavilosta.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr. 2

Pāvilostā

2019.gada 28. februārī

**Sēde sasaukta** plkst.9.<sup>30</sup>

**Sēdi atklāj** plkst. 9.<sup>30</sup>

**Sēdi vada:**

Uldis KRISTAPSONS Pāvilostas novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē:**

Arita MŪRNIECE Pāvilostas novada pašvaldības kancelejas vadītāja

**Piedalās:**

Pāvilostas novada domes deputāti:

Aldis BARSUKOVS

Vita CIELAVA

Ralfs JENERTS

Gints JURIKS

Zane MEŽAVILKA

Andris ZAĻKALNS

**Nepiedalās:**

Ārija PAIPA – pamatdarba dēļ

Gatis BRĒDIĶIS – pamatdarba dēļ

**Pašvaldības darbinieki:**

Inguna BLAUBĀRDE Pāvilostas novada pašvaldības galvenā grāmatvede

Jānis VITRUPS Vērgales pagasta pārvaldes vadītājs

Anita SPRUDZĀNE Vērgales pagasta pārvaldes lietvede

Marita KURČANOVA Pāvilostas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste

Alfrēds MAGONE Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektors

Sēdes vadītājs iepazīstina ar domes sēdes darba kārtību:

1. Par grozījumiem štatū sarakstā un tarifikācijā Pāvilostas vidusskolai un Vērgales pamatskolai
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda sadalīšanu un samaksas termiņu pārcelšanu un nokavējuma naudas neapreķināšanu

3. Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu
5. Par nekustamā īpašuma "Alkšņi", Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā atsavināšanu
6. Par nekustamo īpašumu "Rīvas 2"- 8 un "Rīvas 2"-17, Rīva, Sakas pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu
7. Par atkārtotas izsoles rīkošanu nekustamam īpašumam "Jonasi", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads
8. Par cirsmu izsoles organizēšanu
9. Par Pāvilostas novada pašvaldības 2019. gada 28. februāra iekšējo noteikumu Nr. 1/2019 "Kārtība, kādā notiek Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process, nosacītās cenas apmēra noteikšana un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu ieskaitīšana Pāvilostas novada pašvaldības budžetā" apstiprināšanu
10. Par Pāvilostas novada pašvaldības 2019. gada 28. februāra saistošo noteikumu Nr. 2 "Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 3 "Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par maznodrošinātu Pāvilostas novadā"" projekta apstiprināšanu
11. Par telpu "Ziemupes tautas nams", Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads apakšnomu
12. Par grozījumiem Pāvilostas novada domes 31.01.2019. sēdes lēmumā, prot. Nr. 1., 20.§
13. Par zemes nomas līguma pārslēgšanu
14. Par telpu grupas adresi
15. Par pamatlīdzekļu izslēgšanu no bilances
16. Par zemesgabala lietošanas mērķi
17. Par precizējumu Pāvilostas novada domes 27.11.2018. sēdes lēmumā, prot. Nr. 14., 27.§ "Par zemes ierīcības projekta "Zaļumi", Sakas pagastā, Pāvilostas novadā apstiprināšanu"
18. Par nekustamā īpašuma "Jaunzemji", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads sadalīšanu
19. Par nekustamā īpašuma Kaiju iela 3, Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads sadalīšanu
20. Par nekustamā īpašuma Ploce 23, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads funkcionāli nepieciešamās zemes gabala platības samazināšanu
21. Par zvejas rīku skaita un mencu nozvejas limita sadalījumu rūpnieciskai zvejai
22. Par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu
23. Par nekustamo īpašumu Dzintaru iela 27, Pāvilosta, Pāvilostas novads
24. Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu

#### Sēdes vadītājs ierosina:

- papildināt darba kārtību ar sekojošu punktu, un izpilddirektora ziņojumu noteikt kā darba kārtības pēdējo punktu:
  1. Par zemes ierīcības projekta "Mākoņi", Strante, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā apstiprināšanu
  2. Par nekustamā īpašuma "Izdegas", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads sadalīšanu

Citi ierosinājumi un priekšlikumi netiek saņemti. Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, PRET - nav, ATTURAS – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt 2019. gada 28. februāra domes sēdes darba kārtību.

### **1.§ Par grozījumiem štatu sarakstā un tarifkācijā un papildus finansējuma piešķiršanu**

(ziņo U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt papildus finansējumu EUR 1269.00 Vērgales pamatskolai skolas māšas atalgojuma palielināšanai normatīvajos aktos paredzētajā apjomā no 01.02.2019.;
2. Finansējums no pašvaldības budžeta pozīcijas Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem;
3. Grozīt Pāvilostas vidusskolas štatu saraksta pozīciju *skolas māša*;
4. Grozīt Pāvilostas vidusskolas tarifkācijas saraksta pozīciju *skolas māša* ;
5. Uzdot iestāžu vadītājiem slēgt atbilstošas vienošanās darbiniecēm pie darba līguma.

### **2.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda sadalījumu un samaksas termiņu pārceļšanu un nokavējuma naudas neapreķināšanu**

(ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Mūrniece)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Slēgt vienošanos par nekustamā īpašuma nodokļa parāda nomaksu.
2. Atbalstīt nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu termiņu pagarināšanu.

### **3.§ Par termiņā nenomaksātā nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā**

(ziņo U. Kristapsons, debatēs R. Jenerts)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Piedzīt no SIA FRESCO, reģistrācijas numurs 40003674204, izveidojušos papildus parādu par nekustamo īpašumu „Pintari”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 64960050093 par kopējo summu **518,41 (pieci simti astoņpadsmit eiro un 41 centi)** apmērā, bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu. Piedzenama arī soda nauda 0,05% dienā no parāda summas rēķinot no 27.02.2019..

### **4.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu**

(ziņo U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt 1 (vienai) personai ar otrās grupas invaliditāti nekustamā īpašuma nodokli par 50 %.

### **5.§ Par nekustamā īpašuma atsavināšanu**

(ziņo U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Alkšņi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacīto cenu EUR 8 200 (astoņi tūkstoši divi simti eiro).
2. Pirmpirkuma tiesīgajai personai rakstveidā piedāvāt iegādāties zemes vienību (kadastra apzīmējums 64960040038) “Alkšņi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.

### **6.§ Par nekustamā īpašuma atsavināšanu**

(ziņo U. Kristapsons, debatēs R. Jenerts, A. Mūrniece, V. Cielava)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Rīvas 2”-17, Rīva, Sakas pagasts, Pāvilostas novads, nosacīto cenu EUR 1 600 (viens tūkstotis seši simti eiro).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Rīvas 2”-8, Rīva, Sakas pagasts, Pāvilostas novads, nosacīto cenu EUR 1 600 (viens tūkstotis seši simti eiro).
3. Atskaitīt remonta izdevumus no pirkuma summas nepilnā apjomā.
4. Pirmpirkuma tiesīgajai personai rakstveidā piedāvāt iegādāties dzīvokļus “Rīvas 2”-17 un “Rīva 2”-8, Rīva, Sakas pagasts, Pāvilostas novads.

### **7.§ Par nekustamā īpašuma “Jonasi” Vērgales pagasts, Pāvilostas novads piektās izsoles rīkošanu**

(ziņo U. Kristapsons, debatēs V. Cielava)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Pazemināt nekustamā īpašuma “Jonasi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacīto cenu par 46 procentiem.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jonasi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacīto cenu 2 538 EUR.
3. Noteikt izsoli ar augšupejošu soli. Izsoles solis – 350 EUR.
4. Uzdot pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija veikt piekto nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoli ar augšupejošu soli nekustamam īpašumam „Jonasi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.
5. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Jonasi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads piektās izsoles noteikumus.

### **8.§ Par cirsmu izsoles organizēšanu**

(ziņo U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Atsavināt atklātā izsolē kustamo mantu - cirsmas nekustamajā īpašumā „VENTAS”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr. 64860040095, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6486 004 0113, 1. kvartāla 6.,7. un 8. nogabalā, aptuvenais izcērtamās koksnes apjoms 804.21 m<sup>3</sup>.
2. Apstiprināt cirsmu nosacīto cenu **EUR 36 200** (trīsdesmit seši tūkstoši divi simti *euro*).
3. Noteikt maksāšanas līdzekli – 100% *euro*.
4. Apstiprināt cirsmu nekustamajā īpašumā „VENTAS”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā izsoles noteikumus.
5. Uzdot Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 3.1.punktā minētās kustamās mantas atsavināšanu.

### **9.§ Par Pāvilostas novada pašvaldības 2019. gada 28. februāra noteikumu Nr. 1/2019 “Kārtība, kādā notiek Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process, nosacītās cenas apmēra noteikšana un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu ieskaitīšana Pāvilostas novada pašvaldības budžetā ” apstiprināšanu**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs A. Mūrniece)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības 2019. gada 28. februāra noteikumus Nr. 1/2019 “Kārtība, kādā notiek Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process, nosacītās cenas apmēra noteikšana un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu ieskaitīšana Pāvilostas novada pašvaldības budžetā”.
2. Noteikumi stājas spēkā ar to pieņemšanas datumu.

### **10.§ Par Pāvilostas novada pašvaldības 2019. gada 28. februāra saistošo noteikumu Nr. 2 “Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.3 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par maznodrošinātu Pāvilostas novadā”” projekta apstiprināšanu**

(ziņo V. Cielava)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības 2019. gada 28. februāra saistošos noteikumus Nr. 2 “Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.3 “Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par maznodrošinātu Pāvilostas novadā””.
2. Saistošos noteikumus 3 darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Saistošos noteikumus, pēc ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada Ziņas”, pašvaldības mājaslapā [www.pavilosta.lv](http://www.pavilosta.lv), izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā un pagasta pārvaldē.
4. Saistošie noteikumi stājās spēkā pēc to publicēšanas Pāvilostas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Pāvilostas Novada Ziņas”.

### **11.§ Par telpu “Ziemupes tautas nams”, Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads apakšnomu**

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs U. Kristapsons, R. Jenerts)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Atļaut biedrībai „Ziemupīte” reģistrācijas Nr. 40008159781, juridiskā adrese: Katedrāles iela 17-46, Liepāja, slēgt apakšnomas līgumu ar SIA “DBG Serviss”, reģistrācijas Nr. LV42103054940, juridiskā adrese: Katedrāles iela 17-46, Liepāja, par telpām “Ziemupes tautas nams”, Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.

### **12.§ Par grozījumiem Pāvilostas novada domes 31.01.2019. sēdes lēmumā, protokols Nr. 1., 20.§**

(ziņo A. Zaļkalns, debatēs U. Kristapsons, A. Mūrniece)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Grozīt Pāvilostas novada domes 31.01.2019. sēdes lēmumu un lemjošās daļas 3.1. punktu izteikt šādā redakcijā:

*3.1. Noslēgt uz 8 (astoņiem) gadiem nomas līgumu par telpām Dzintaru iela 71, Pāvilosta, Pāvilostas novads ar 2019. gada 1. februāri.*

### **13.§ Par zemes nomas Nr.98 līguma pārslēgšanu**

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs U. Kristapsons, A. Mūrniece)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Izbeigt zemes nomas līgumu Nr.98
2. Slēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds, Uzvārds, personas kods*, uz 5 (pieciem) gadiem uz pašvaldības nekustamo īpašumu “Ganības”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads ar kadastra nr. 64860040108 uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64860040112 platībā 5,0 ha;
3. Noteikt nomas maksu 3 % no zemesgabalu kadastrālās vērtības, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.

#### **14.§ Par telpu grupas adresi**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Piešķirt telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 64960060008001003 sekojošu adresi: “Ploce 1”-3, Ploce, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, LV-3463.

#### **15.§ Par pamatlīdzekļu izslēgšanu no bilances**

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Izslēgt no grāmatvedības bilances Pāvilostas pilsētas teritorijā esošo pašvaldības īpašumu dzīvojamo māju Dzintaru ielā 105, Pāvilostā, Pāvilostas novadā ar kadastra apzīmējumu 64130020162001.

#### **16.§ Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienības daļām Ostmalas ielā 12, Pāvilostā, Pāvilostas novadā**

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs R. Jenerts, U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes vienības daļai nomas lietošanas mērķi Ostmalas ielā 12, Pāvilostā, Pāvilostas novadā (kadastra apzīmējums 641300603038001), platībā 3789 m<sup>2</sup> nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dzelzceļa staciju, autoostu, civilo lidostu un upju ostu apbūve, NĪLM kods 1103;
2. Noteikt zemes vienības daļai nomas lietošanas mērķi Ostmalas ielā 12, Pāvilostā, Pāvilostas novadā (kadastra apzīmējums 641300603038002), platībā 577 m<sup>2</sup> nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dzelzceļa staciju, autoostu, civilo lidostu un upju ostu apbūve, NĪLM kods 1103.

#### **17.§ Par precizējumu Pāvilostas novada domes 27.11.2018. lēmumā (protokols Nr.14., 27.§) “Par zemes ierīcības projekta “Zaļumi”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, apstiprināšanu”**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Pāvilostas novada domes 27.11.2018. lēmuma (protokols Nr.14., 27.§) “Par zemes ierīcības projekta “Zaļumi”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, apstiprināšanu” 2.punktā un 3.punktā vārdu “Jaunzaļumi” aizstāt ar vārdiem “Meža Zaļumi”.

**18.§ Par nekustamā īpašuma “Jaunzemji”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 64960010025 sadalīšanu**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma “Jaunzemji”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 6496 001 0025, sadalīšanai, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6496 001 0123, un piešķirt nosaukumu “Mežzemji”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.
2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 001 0123 platībā 20,6 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. NĪLM kods 0201;
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 001 0025 platībā 12,17 ha saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.

**19.§ Par nekustamā īpašuma Kaiju iela 3, Ziemepe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 64960010382 sadalīšanu**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma Kaiju iela 3, Ziemepe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 6496 001 0382, sadalīšanai, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6496 001 0400, un saglabāt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 001 0400 un kūtij ar šķūni ar kadastra apzīmējumu 64960010400001 saglabāt adresi Kaiju iela 8, Ziemepe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads (Pielikums);
2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 001 0400 platībā 0,0550 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve. NĪLM kods 0601;
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 001 0382 platībā 0,3180 ha saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve. NĪLM kods 0601;
4. Kancelejas vadītājam kopā ar lēmumu izsniegt Pāvilostas novada domes 25.01.2018. lēmuma izrakstu (protokols Nr.1., 10§) par adreses maiņu nekustamajā īpašumā Kaiju iela 3, Ziemepe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads iesniegšanai Zemesgrāmatu nodaļā.

**20.§ Par nekustamā īpašuma Ploce 23, Ploce, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nomas platības samazināšana**

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs J. Vitrups, U. Kristapsons, V. Cielava, A. Sprudzāne)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:



1. Samazināt iznomājamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960060017 platību no 3,1ha uz 0,6 ha
  - 1.1. Veicot pārrēķinu par zemes nomu, noteikt, ka nomas maksa ir 1,5% no zemesgabalu kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli.
  - 1.2. Zemes lietu speciālistei A. Brūklei ar 01.03.2019. veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par zemi.
  - 1.3. Galvenajai grāmatvedei ar 01.03.2019. veikt zemes nomas maksas pārrēķinu.

## **21.§ Par zvejas rīku skaita un mencu nozvejas limita sadalījumu rūpnieciskai zvejai**

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Zaļkalns, A. Sprudzāne, A. Barsukovs, R. Jenerts, G. Juriks)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONS; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ**:

1. Piešķirt IK „Līga G” reģ. Nr.42102036242 zvejas rīku limitus, kuri dod iespēju izmantot 2019. gada zvejā noteikto nozvejas limitu un zvejas rīku skaita limitu rūpnieciskai zvejai (Pielikums).
2. Apstiprināt zvejas rīku nomas maksu par limita vienību:
  - 2.1. Reņģu stāvvids – 113,83 EUR;
  - 2.2. Zivju murds ar sētu ( piekrastes ūdeņos)- 71,14 EUR
  - 2.3. Lucīšu murds – 21,34 EUR;
  - 2.4. Zivju tīkls, garāks par 50m, bet nepārsniedz 100m (piekrastes ūdeņos)- 7,11 EUR;
  - 2.5. Reņģu, brētliņu un salaku tīkls, garāks par 50m, bet nepārsniedz 100m – 7,11 EUR;
  - 2.6. Zivju āķi, 100 gab. - 9,96 EUR;
  - 2.7. Zivju vads (atvērums virs 200 m)- 28,46 EUR;
  - 2.8. Akmeņplekstu tīkls, līdz 70 m – 4,98 EUR;
  - 2.9. Plekstu vadi (atvērums līdz 40 m)- 35,57 EUR;
  - 2.10. Plekstu vadi ( atvērums virs 40 m)-71,14 EUR,
  - 2.11. Apaļo jūrasgrunduļu murdi – 0.00 EUR.
3. Piemērot 50% samazinājumu zivju murda, zivju tīkla un reņģu tīkla limita nomas maksai, pēc zvejas efektivitātes novērtējuma un nomnieka iesniegta pamatota apliecinājuma par roņu radītā zaudējuma gadījumu. Nomas maksu 50 % apmērā samaksāt pirms zvejas tiesību nomas līguma protokola saņemšanas.
4. Atlikušo zvejas rīku nomas maksu samaksāt līdz 30.06.2019..
5. Zvejas tiesību nomas līguma protokolu no pašvaldības puses parakstīt tikai pēc apliecinājuma saņemšanas no Pāvilostas novada pašvaldības galvenās grāmatvedes, ka limita saņēmējs ir izpildījis 9.4. punkta nosacījumu, kā arī nav citu maksājumu parādi attiecībā pret pašvaldību un tās iestādēm.

Pielikums Pāvilostas novada domes  
2019. gada 28. februāra lēmumam  
(protokols Nr. 2., 21.§)

Juridiskās personas nosaukums	Speciālās licences derīguma termiņš	Noslēgtā zvejas tiesību nomas līguma termiņš	Reņģu stāvvadi	Zivju murds ar sētu	Lucīšu murdi	Zivju tīkls garāks par 50m, bet nepārsniedz 100m	Grunts* tīkli (zivju tīkli) grunžu zvejai	Reņģu, brētliņu un salaku tīkls garāks par 50m, bet nepārsniedz 100m	Zivju āķi	Zivju vads (atvērums virs 200m)	Akmeņplekstu tīkls, līdz 70m	Mencu kvota	Apaļo jūrasgrunžu murdi
<b>LIMITI</b>			<b>6</b>	<b>1</b>	<b>24</b>	<b>206</b>	<b>92</b>	<b>50</b>	<b>2800</b>	<b>1</b>	<b>78</b>	<b>16310</b>	<b>10</b>
IK "Līga G"	20.11.2018.	19.11.2023.			5	18	8				7	1273	

\*No kopējā zivju tīklu limita laikposmā no 1. aprīļa līdz 30. jūnijam apaļā jūrasgrunžu zvejai ir izmantojami grunts tīkli ar acs izmēru 60-70 mm (Pāvilostas novada pašvaldības teritorijas piekrastē – 100 gabalu).

## **22.§ Par dzīvokļu īres tiesību piešķiršanu**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Izīrēt *Vārds, Uzvārds* vienistabas dzīvokli adresē *Nosaukums*, Rīvas, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā uz 5(pieciem) gadiem ar 01.03.2019.
2. *Vārds, Uzvārds* noslēgt:
  - 2.1. dzīvojamo telpu īres līgumu pie kancelejas vadītājas A. Mūrnieces
  - 2.2. apsaimniekošanas līgumu ar SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums”

## **23.§ Par nekustamo īpašumu Dzintaru iela 27, Pāvilosta, Pāvilostas novads**

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs A. Mūrniece, U. Kristpsons, R. Jenerts)

Diskusija par nekustamā īpašuma Dzintaru iela 27, Pāvilosta, Pāvilostas novads tālāko izmantošanu.

## **24. § Par zemes ierīcības projekta “Mākoņi”, Strante, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, apstiprināšanu**

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs R. Jenerts, U. Kristpsons, G. Juriks)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam “Mākoņi”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6486 003 0188 sadalīšanai.
2. Piešķirt nosaukumus, adreses un noteikt nekustamo īpašumu zemes lietošanas mērķus.
3. Saskaņā ar *Zemes ierīcības likuma* 22. panta pirmo daļu, zemes ierīcības projekts un tā grozījumi īstenojami četru gadu laikā pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētā teritorija ir kadastrāli uzņēmāta, reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīta zemesgrāmatā.

## **25. § Par nekustamā īpašuma “Izdegas”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 64960040101 sadalīšanu**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 7 (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma “Izdegas”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 6496 004 0101, sadalīšanai, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0115, piešķirt nosaukumu “Ziemas dīķis”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.
2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0115 platībā 7,14 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas. NĪLM kods 0302;

3. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0101 platībā 32,7 ha un ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0376 platībā 1,61 ha saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.

**26. Izpilddirektora ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu**

(ziņo A. Magone, debatēs U. Kristapsons, J. Vitrupe, R. Jenerts, Z. Mežavilka, A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR – 7** (Aldis BARSUKOVŠ; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Zane MEŽAVILKA; Uldis KRISTAPSONŠ; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Dome pieņēma zināšanai izpilddirektora Alfrēda Magones ziņojumu par administrācijas un iestāžu darbu.

Nākamās komiteju sēdes:

21.03.	9. <sup>30</sup>	Veselības un sociālo lietu komitejas sēde
	10. <sup>00</sup>	Attīstības, lauksaimniecības, mežsaimniecības, zvejniecības un saimniecisko lietu komitejas sēde
	11. <sup>00</sup>	Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde
	11. <sup>30</sup>	Finanšu komitejas sēde

Nākamā domes sēde plānota 2019. gada 28. martā Vērgales pagasta pārvaldē  
Sēde slēgta plkst.10:30

Sēdes vadītājs

Uldis Kristapsons .....2019.

Protokolētāja

Arita Mūrniece