



## PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts [dome@pavilosta.lv](mailto:dome@pavilosta.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr. 12

Vērgalē, Vērgales pagastā

2018.gada 27.septembrī

**Sēde sasaukta** plkst. 13<sup>00</sup>

**Sēdi atklāj** plkst. 13.<sup>00</sup>

**Sēdi vada:**

Uldis KRISTAPSONS Pāvilostas novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē:**

Arita MŪRNIECE Pāvilostas novada pašvaldības kancelejas vadītāja

**Piedalās:**

Pāvilostas novada domes deputāti:

Aldis BARSUKOVS

Gatis BRĒDIĶIS

Vita CIELAVA

Ralfs JENERTS

Gints JURIKS

Zane MEŽAVILKA

Ārija PAIPA

Andris ZAĻKALNS

**Nepiedalās:**

Pašvaldības darbinieki:

Anita SPRUDZĀNE Vērgales pagasta pārvaldes lietvede

Marita KURČANOVA Pāvilostas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste

Sēdes vadītājs iepazīstina ar domes sēdes darba kārtību:

1. Par grozījumiem tarifkācijās
2. Par atalgojumu sieviešu kora vadītājam
3. Par izmaiņām komitejas sastāvā
4. Par nekustamā īpašuma "Jonasi" Vērgales pagasts, Pāvilostas novads trešās izsoles rīkošanu
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu
6. Par projekta līdzfinansēšanas apstiprināšanu

7. Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu
8. Par kandidātu izvirzīšanu Pāvilostas novada apbalvojuma "Gada novadnieks 2018" saņemšanai
9. Par mācību satura apguvi ģimenē
10. Par zemes nomas līgumu pašvaldības piekritīgajai zemei Akmeņu iela 8, Pāvilosta, Pāvilostas novads
11. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienības daļai Avotu iela 1A, Pāvilostā, Pāvilostas novadā, kurai piešķir apbūves tiesības
12. Par grozījumiem 2014.gada 18.decembra Līgumā par zemes nomu Nr.77, par iznomātās platības samazinājumu
13. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu
14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu
15. Par nekustamā īpašuma "Dzilnas", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads sadalīšanu
16. Par lielākas dzīvojamās platības piešķiršanu
17. Par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu
18. Par zemes nomas līgumiem
19. Par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu
20. Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu

**Sēdes vadītājs ierosina:**

- Izslēgt no darba kārtības 2. jautājumu.

Citi ierosinājumi un priekšlikumi netiek saņemti. Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt 2018. gada 27. septembra domes sēdes darba kārtību.

**1.§ Par grozījumiem tarifkācijās**

(ziņo U. Kristapsons, debatēs Z. Mežavilka, A. Mūrniece, Ā. Paipa, G. Juriks)

**1.1.Par grozījumiem štatu sarakstā un tarifkācijā Pāvilostas vidusskolai**

*Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, Ārija Paipa lēmuma pieņemšanā nepiedalās.*

**Atklāti balsojot: PAR** – 8 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atļaut izmantot finanšu līdzekļus, kas bija paredzēti projektu koordinatora amatam, lai nodrošinātu izmaiņas pedagogu atalgojumiem.
2. Pāvilostas vidusskolas tarifkācijas *pedagoģiskais personāls* sadaļā iekļaut skolas direktora vietnieka štata vienību darbu 0,20 likmju apjomā ar minimālo algas likmi EUR 800.00.

3. Skolas direktora vietnieka atalgojumam finanšu līdzekļus rast Pāvilostas vidusskolas budžetā.
4. Papildināt un grozīt Pāvilostas novada pašvaldības štata saraksta Pāvilostas vidusskolas sadaļu.
5. papildināt un grozīt Pāvilostas novada pašvaldības tarifikācijas saraksta Pāvilostas vidusskolas sadaļu *tehniskais personāls* un *pedagoģiskais personāls*. **Pagarinātās dienas grupas pedagogiem atalgojums netiek izmaksāts par skolēnu brīvlaiku periodu.**
6. Pāvilostas vidusskolas direktorei slēgt ar darbiniekiem atbilstošas vienošanās par grozījumiem pie darba līgumiem.
7. Iestādēm tarifikācijas sagatavot lēmumā redzamajā formātā un iesniegumus iesniegt 3 dienas pirms komiteju sēdes, kurā iesniegums tiks izskatīts.

### **1.2. Par papildus finansējumu Vērgales pamatskolas pedagogu atalgojumam un grozījumiem tarifikācijā**

*Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, Gints Juriks lēmuma pieņemšanā nepiedalās.*

**Atklāti balsojot: PAR – 8** (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Nepiešķirt papildus finansējumu Vērgales pamatskolai 1172.00 EUR apmērā pedagogu atalgojumam.
2. Finansējumu pedagogu atalgojuma palielināšanai rast Vērgales pamatskolas budžetā.
3. Grozīt Pāvilostas novada pašvaldības štata saraksta Vērgales pamatskolas sadaļu.
4. Grozīt Pāvilostas novada pašvaldības tarifikāciju Vērgales pamatskolas daļu. **Pagarinātās dienas grupas pedagogiem atalgojums netiek izmaksāts par skolēnu brīvlaiku periodu.**
5. Vērgales pamatskolas direktoram slēgt ar darbiniekiem atbilstošas vienošanās par grozījumiem pie darba līgumiem.
6. Iestādēm tarifikācijas sagatavot lēmumā redzamajā formātā un iesniegumus iesniegt 3 dienas pirms komiteju sēdes, kurā iesniegums tiks izskatīts.

### **1.3. Par papildus finansējumu Mūzikas un mākslas skolas pedagogu atalgojumam un grozījumiem tarifikācijā**

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Pedagogu atalgojumam finanšu līdzekļus rast Pāvilostas Mūzikas un mākslas skolas budžetā.
2. grozīt Pāvilostas novada pašvaldības tarifikāciju Pāvilostas Mūzikas un mākslas skolas sadaļā.
3. Pāvilostas Mūzikas un mākslas skolas direktorei slēgt ar darbiniekiem atbilstošas vienošanās par grozījumiem pie darba līgumiem.
4. Iestādēm tarifikācijas sagatavot lēmumā redzamajā formātā un iesniegumus iesniegt 3 dienas

pirms komiteju sēdes, kurā iesniegums tiks izskatīts.

#### **1.4. Par grozījumiem PII "Dzintariņš" tarifikācijā**

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Pedagogu atalgojumam finanšu līdzekļus rast Pāvilostas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes "DZINTARIŅŠ" budžetā.
2. Grozīt Pāvilostas novada pašvaldības tarifikāciju Pāvilostas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes "DZINTARIŅŠ" sadaļā.
3. Pāvilostas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes "DZINTARIŅŠ" vadītājam slēgt ar darbiniekiem atbilstošas vienošanās par grozījumiem pie darba līgumiem.
4. Iestādēm tarifikācijas sagatavot lēmumā redzamajā formātā un iesniegumus iesniegt 3 dienas pirms komiteju sēdes, kurā iesniegums tiks izskatīts.

#### **1.5. Par grozījumiem PII "Kastanītis" tarifikācijā**

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Pedagogu atalgojumam finanšu līdzekļus rast Vērgales pagasta pirmsskolas izglītības iestādes "Kastanītis" budžetā.
2. Papildināt Pāvilostas novada pašvaldības štata saraksta Vērgales pagasta PII "Kastanītis" sadaļu.
3. Grozīt Pāvilostas novada pašvaldības tarifikācijas saraksta Vērgales pagasta PII "Kastanītis" sadaļu.
4. Vērgales pagasta PII "Kastanītis" vadītājam slēgt ar darbiniekiem atbilstošas vienošanos par grozījumiem pie darba līguma.
5. Iestādēm tarifikācijas sagatavot lēmumā redzamajā formātā un iesniegumus iesniegt 3 dienas pirms komiteju sēdes, kurā iesniegums tiks izskatīts.

### **2.§ Par izmaiņām komitejas sastāvā**

(ziņo U. Kristapsons)

*Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.pantu, Ārija Paipa lēmuma pieņemšanā nepiedalās.*

**Atklāti balsojot: PAR – 8** (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Ievēlēt Āriju Paipu par Sociālo jautājumu komitejas locekli.

2. Uzdot kancelejas vadītājai Aritai Mūrniecei sniegt ziņas Valsts ieņēmumu dienestam par izmaiņām amatpersonu sarakstā.

### **3.§ Par nekustamā īpašuma “Jonasi” Vērgales pagasts, Pāvilostas novads trešās izsoles rīkošanu** (ziņo U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Pazemināt nekustamā īpašuma “Jonasi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacīto cenu par 30 procentiem.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jonasi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacīto cenu 3 290 EUR.
3. Noteikt izsoli ar augšupejošu soli. Izsoles solis – 350 EUR.
4. Uzdot pašvaldības privatizācijas komisijai veikt trešo nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoli ar augšupejošu soli nekustamam īpašumam „Jonasi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.
5. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Jonasi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads trešās izsoles noteikumus.

### **4. § Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu** (Ziņo U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Samazināt ar 01.10.2018. *Vārds, Uzvārds* kā personai ar otrās grupas invaliditāti par nekustamo īpašumu *Nosaukums*, Pāvilosta, Pāvilostas novads nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem.

### **5.§ Par projekta līdzfinansējuma apstiprināšanu** (Ziņo U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Atbalstīt projektam “Senlietu krātuves “Jūras māja” Ziemupē, apkārtnes labiekārtojums” līdzfinansējumu EUR 25 278,62 apmērā, no LAD prasītā summa sastāda EUR 40 194,10, kopējā projekta summa, ar PVN 21% ir EUR 65 472,72;
2. Finansējumu projekta līdzfinansēšanai paredzēt Pāvilostas novada pašvaldības 2019. gada budžetā.

**6.§ Par pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēšanu**  
(Ziņo U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas kopsummā 85,36 EUR apmērā;
2. Publicēt Pāvilostas novada pašvaldības mājaslapā internetā informāciju par nodokļu pārmaksu dzēšanu;
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot zemes lietu speciālistei A. Brūklei.

**7.§ Par kandidātu izvirzīšanu Pāvilostas novada apbalvojuma “Gada novadnieks 2018” saņemšanai**  
(Ziņo G. Juriks, debatēs U. Kristapsons, M. Kurčanova)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Izvirzīt kandidātus Pāvilostas novada apbalvojumam “GADA NOVADNIEKS 2018” iedzīvotāju nobalsošanai:

Irinu Kurčanovu  
Agitu Pētersoni  
Sandru Bēliņu

**8.§ Par mācību satura apguvi ģimenē**  
(Ziņo G. Juriks, debatēs )

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Saskaņot Vērgales pagasta PII “Kastanītis” izglītojamā apmācību ģimenē.

**9.§ Par zemes nomas līgumu pašvaldības piekritīgajai zemei Akmeņu iela 8, Pāvilosta, Pāvilostas novads**  
(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Iznomāt *Vārds, Uzvārds, personas kods, dekl. adrese* ar apbūves tiesībām, pašvaldības piekritīgo zemi - zemes Akmeņu ielā 8, Pāvilosta, Pāvilostas novads kadastra Nr. 64130060075, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64130060075 platībā 0,6954 ha, uz 5 gadiem mazdārziņu ierīkošanai un funkcionāli nepieciešamo palīgēku izbūvei.
2. Noteikt nomas maksu 1,5% no zemesgabalu kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.
3. Apstiprināt Akmeņu iela 8, Pāvilosta, Pāvilostas novads zemes nomas līguma projektu.

**10. § Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienības daļai Avotu iela 1A, Pāvilostā, Pāvilostas novadā, kurai piešķir apbūves tiesības**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET - nav, ATTURAS – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 64130020198 Avotu ielā 1A, Pāvilostā, Pāvilostas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801) un plānotai zemes vienības daļai pēc pielikumā iezīmētās skices noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801).

**11. § Par grozījumiem 2014. gada 18. decembra Līgumā par zemes nomu Nr.77, par iznomātās platības samazinājumu**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET - nav, ATTURAS – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Izdarīt 2014. gada 18. decembra zemes nomas līgumā Nr.77 šādus grozījumus:
  - 1.1. izteikt līguma 1.1. punktu šādā redakcijā:

*“1.1.Kopplatība (ha) 11.79”*

2. Grozījumi 2014. gada 18. decembra nomas līgumā Nr.77 stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas.
3. Noslēgt vienošanos ar *Vārds, Uzvārds* viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas.

**12. § Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu nekustamajam īpašumam Vilnu iela 10, Pāvilostā, Pāvilostas novadā**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR – 9** (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris

ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME  
**NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Viļņu iela 10, Pāvilsta, Pāvilstas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64130010042 platībā 0,0152 ha, no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101 uz individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods 0601;
2. Noteikt, ka nekustamajam īpašumam Viļņu iela 10, Pāvilsta, Pāvilstas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64130010042 platībā 0,0228 ha zemes lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods 0601.

### **13.§ Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu mainu**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME  
**NOLEMJ:**

Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi “Baltijas jūras tauvas josla”, Vērgales pagasts, Pāvilstas novads, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 64960010428 platībā 71,89 ha, 64960020123 platībā 13,60 ha un 64960050235 platībā 18,69 ha no dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa, NĪLM kods 0501 uz publiskie ūdeņi, NĪLM kods 0301.

### **14.§ Par nekustamā īpašuma “Nosaukums”, Vērgales pagasts, Pāvilstas novads, kadastra Nr 64960040143 sadalīšanu**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME  
**NOLEMJ:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma “Nosaukums”, Vērgales pagasts, Pāvilstas novads, kadastra Nr. 6496 004 0143, sadalīšanai, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0190, un piešķirt nosaukumu “Nosaukums”, Vērgales pagasts, Pāvilstas novads.
2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0190 platībā 0,645 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.

### **15.§ Par lielākas dzīvojamās platības piešķiršanu**

(Ziņo A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME  
**NOLEMJ:**



1. Uzņemt *Vārds, Uzvārds* rindā uz lielāku dzīvokli kā personu, kura ar dzīvojamo platību nodrošināma vispārējā kārtībā.
2. Vērgales pagasta pārvaldes lietvedei A.Sprudzānei reģistrēt *Vārds, Uzvārds* reģistrā.

### **16.§ Par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu**

( Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt īres tiesības *Vārds, Uzvārds* uz dzīvokli *Nosaukums*, Rīva, Sakas pagasts, Pāvilostas novads uz 5 (pieciem) gadiem;
2. *Vārds, Uzvārds* 1 mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas noslēgt:
  - 2.1. apsaimniekošanas līgumu ar SIA “Pāvilostas komunālais uzņēmums”;
  - 2.2. īres līgumu pie pašvaldības kancelejas vadītājas.
3. Regulāri veikt kontroli par apsaimniekošanas maksājumu veikšanu.
4. Ja līgums netiek noslēgts 1 mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas, lēmums nav spēkā.

### **17.§ Par zemes nomas līgumiem**

( Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Iznomāt *Vārds, uzvārds, personas kods, dekl. adrese* bez apbūves tiesībām, pašvaldības piekritīgās zemes - „Ķēniņi”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 64860120020, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64860120020 platībā 2,2 ha, „Jūlijas”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads, kadastra Nr. 64860120002, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64860120100 platībā 6,3 ha un nekustamo īpašumu „Gaismas”, Sakas pag., Pāvilostas novads, kadastra Nr. 64860120006, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64860120013 platībā 3,53ha, uz 5 gadiem lauksaimnieciskai ražošanai.
2. Noteikt nomas maksu 3 % no zemesgabalu kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā, papildus nomas maksai maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.

### **18.§ Par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu**

( Ziņo A.Zaļkalns, debatēs R. Jenerts, A. Sprudzāne, U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIKIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Izīrēt *Vārds, Uzvārds* 1 istabu dzīvokli adresē *Nosaukums*, Plocē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā uz 3 (trīs) gadiem.

2. *Vārds, Uzvārds* 1 mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas noslēgt:
  - 2.1. apsaimniekošanas līgumu ar SIA “Vērgales komunālā saimniecība” ;
  - 2.2. dzīvojamo telpu īres līgumu pie Vērgales pagasta pārvaldes lietvedes.
3. Ja līgums netiek noslēgts 1 mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas, lēmums nav spēkā.

**19.§ Par 29.07.2018. Pāvilostas novada domes lēmuma (Potokola Nr.9.,19.§) un 30.08.2018. Pāvilostas noada domes lēmuma (Protokols Nr. 10., 16. §) atcelšanu**  
(Ziņo U. Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Atcelt 29.07.2018. Pāvilostas novada domes lēmumu (Potokola Nr.9.,19.§) un 30.08.2018. Pāvilostas noada domes lēmumu (Protokols Nr. 10., 16. §).

**20.§ Pašvaldības domes priekšsēdētāja ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu**

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs Z. Mežavilka, Ā. Paipa, G. Juriks, A. Barsukovš, A. Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR** – 9 (Aldis BARSUKOVŠ; Gatis BRĒDIĶIS; Vita CIELAVA; Ralfs JENERTS; Gints JURIKS; Uldis KRISTAPSONŠ; Zane MEŽAVILKA; Ārija PAIPA; Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Dome pieņēma zināšanai domes priekšsēdētāja ziņojumu par administrācijas un iestāžu darbu.

Nākamās komiteju sēdes:

18.10.	13. <sup>00</sup>	Veselības un sociālo lietu komitejas sēde
	13. <sup>30</sup>	Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde
	14. <sup>00</sup>	Attīstības, lauksaimniecības, mežsaimniecības, zvejniecības un saimniecisko lietu komitejas sēde
	15. <sup>00</sup>	Finanšu komitejas sēde

Nākamā domes sēde plānota 2018. gada 25. oktobrī 9:30 Pāvilostas novada pašvaldībā  
Sēde slēgta plkst. 13:47

Sēdes vadītājs

Uldis Kristapsons 04.10.2018.

Protokolētāja

Arita Mūrniece