



PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts dome@pavilosta.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 4

Pāvilostā

2018.gada 26.aprīlī

Sēde sasaukta plkst.9.³⁰

Sēdi atklāj plkst. 9.³⁰

Sēdi vada:

Uldis KRISTAPSONS Pāvilostas novada domes priekšsēdētājs

Protokolē:

Arita MŪRNIECE Pāvilostas novada pašvaldības kancelejas vadītāja

Piedalās:

Pāvilostas novada domes deputāti:

Aldis BARSUKOVS

Vita CIELAVA

Ralfs JENERTS

Gints JURIKS

Zane MEŽAVILKA

Andris ZAĻKALNS

Nepiedalās:

Gatis BRĒDIĶIS – pamatdarba dēļ

Mārtiņš DĒVICS – pamatdarba dēļ

Pašvaldības darbinieki:

Inguna BLAUBĀRDE Pāvilostas novada pašvaldības galvenā grāmatvede

Anita SPRUDZĀNE Vērgales pagasta pārvaldes lietvede

Alfrēds MAGONE Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektors (no 9:57)

Sēdes vadītājs iepazīstina ar domes sēdes darba kārtību:

1. Par Pāvilostas novada pašvaldības, SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums” un SIA “Vērgales komunālā saimniecība” 2017.gada pārskatu apstiprināšanu
2. Par finansējumu dekoratīvajam gleznojumam “Latvijas pilsētas un novadi valsts simtgadei” Vecrīgā

3. Par noteikumu "Pāvilostas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju un koncertmeistaru darba samaksas nolikums" projekta apstiprināšanu
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu
5. Par iekšējo noteikumu "Saziņas līdzekļu iegādes, piešķiršanas, izmantošanas un kontroles kārtība Pāvilostas novada pašvaldībā"
6. Par Pāvilostas novada pašvaldības 2018. gada 26.aprīļa saistošo noteikumu Nr. 5 "Pludmales lietošanas un apsaimniekošanas noteikumi" projekta apstiprināšanu
7. Par Pāvilostas novada pašvaldības 2018. gada saistošo noteikumu Nr. 6 "Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības 2013. gada saistošajos noteikumos Nr. 13 "Par tirdzniecību publiskās vietās, tirdzniecības atļauju un nodevu Pāvilostas novadā"" projekta apstiprināšanu
8. Par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu
9. Par uzņemšanu dzīvokļa rindā
10. Par dzīvokļa īres līguma pārtraukšanu
11. Par zemes ierīcības projekta "Bubieres", Saraiķos, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, apstiprināšanu
12. Par zemes vienības sadalīšanu no nekustamā īpašuma "Saulstari" un pievienošanu īpašumam "Caurlaides punkts", Sakā, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā
13. Par zemes nomas līguma pašvaldības nekustamajam īpašumam "Gārņi", Sakas pagasts, Pāvilostas novads
14. Par 17.05.2015. zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu
15. Par 04.12.2012. zemes nomas līguma Nr.83 termiņa pagarināšanu un platības precizēšanu
16. Par zemes nomu ar izpirkuma tiesībām
17. Par zemes nomu ar izpirkuma tiesībām
18. Par nekustamā īpašuma Dzintaru iela 2C, Pāvilosta, Pāvilostas novads ēkas ar kadastra apzīmējumu 64130010266001 nomu
19. Par zemes nomas līguma pārtraukšanu pašvaldības piekritīgajai zemei Upes iela 2, Pāvilosta, Pāvilostas novads, kadastra Nr.6413 005 0019
20. Par detālplānojuma atgriešanu izstrādātājam nekustamam īpašumam Parka ielā 30, Pāvilostā, Pāvilostas novadā
21. Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par iestāžu un administrācijas darbu

Sēdes vadītājs ierosina:

- papildināt darba kārtību ar sekojošiem punktiem un pašvaldības izpilddirektora ziņojumu noteikt kā darba kārtības pēdējo punktu:
 1. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma "Ķirsīši" un pievienošanu īpašumam "Krūzīši", Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā
 2. Par zemes ierīcības projekta "Plocē", Plocē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā apstiprināšanu
 3. Par nekustamā īpašuma "Ērģeles", Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads apsaimniekošanas plānu
 4. Par telpu nomu Ziemupes tautas nams, Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads
 5. Par Pāvilostas Mūzikas un mākslas skolas audzēkņu uzņemšanas kārtības apstiprināšanu
 6. Par finansējuma piešķiršanu Pāvilostas novada pašvaldības kultūras un izglītības projektu finansēšanas konkursam 2018.gadam
 7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienības daļām Dzintaru ielā 4, Pāvilostā, Pāvilostas novadā
 8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

9. Diskusija par nekustamā īpašuma maiņu
Citi ierosinājumi un priekšlikumi netiek saņemti. Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Apstiprināt 2018. gada 26.aprīļa domes sēdes darba kārtību.

1.§ Par Pāvilostas novada pašvaldības, SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums” un SIA “Vērgales komunālā saimniecība” 2017.gada pārskatu apstiprināšanu

(ziņo U. Kristapsons, O. Vērnies, I.Lapiņš, debatēs Z. Mežavilka, V. Cielava, I. Blaubārde, R. Jenerts, A. Mūrniece, G. Juriks)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības 2017. gada pārskatu;
2. Apstiprināt SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums” 2017.gada pārskatu;
3. Apstiprināt SIA “Vērgales komunālā saimniecība” 2017. gada pārskatu.

2.§ Par finansējuma piešķiršanu dekoratīvajam gleznojumam “Latvijas pilsētas un novadi valsts simtgadei” Vecrīgā

(ziņo U. Kristapsons, debatēs Z. Mežavilka)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu dekoratīvajam gleznojumam “Latvijas pilsētu un novadi valsts simtgadei” Vecrīgā 172, 00 EUR apmērā;
2. Finansējumu rast Pāvilostas novada pašvaldības budžeta izdevumu pozīcijā Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem.

3.§ Par noteikumu “Pāvilostas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju un koncertmeistaru darba samaksas nolikums” projekta apstiprināšanu

(ziņo U. Kristapsons, debatēs I. Blaubārde, Z. Mežavilka, A. Zaļkalns)

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11. pantu, Zane Mežavilka lēmuma pieņemšanā nepiedalās.

Atklāti balsojot: PAR – 6 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Apstiprināt nolikumu "Pāvilostas novada aktiermākslas kolektīvu vadītāju un koncertmeistaru darba samaksas nolikums".

4.š Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu

(ziņo U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Samazināt Vārds, Uzvārds kā personai ar otrās grupas invaliditāti par nekustamo īpašumu *Nosaukums*, Pāvilosta, Pāvilostas novads nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, sākot ar 01.05.2018., jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

5.š Par iekšējo noteikumu "Saziņas līdzekļu iegādes, piešķiršanas, izmantošanas un kontroles kārtība Pāvilostas novada pašvaldībā" apstiprināšanu

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs I. Blaubārde, A. Mūrniece, Z. Mežavilka)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt iekšējo noteikumu projektu "Saziņas līdzekļu iegādes, piešķiršanas, izmantošanas un kontroles kārtība Pāvilostas novada pašvaldībā".
2. Noteikumi stājas spēkā ar 2018.gada 1. jūniju.

Lēmuma projektu 16.04.2018. sagatavoja kancelejas vadītāja Arita Mūrniece

Lēmumu izsniegt:

Iestādēm, saskaņā ar apstiprināto sakaru limitu sarakstu

6.š Par Pāvilostas novada pašvaldības 2018.gada 26.aprīļa saistošo noteikumu Nr.5 "Pludmales lietošanas un apsaimniekošanas noteikumi" projekta apstiprināšanu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs A. Magone, A. Mūrniece, R. Jenerts)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības 2018.gada saistošo noteikumu Nr. 5 "Pludmales lietošanas un apsaimniekošanas noteikumi" projektu.
2. Saistošos noteikumus 3 darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus pēc ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada Ziņas”, pašvaldības mājaslapā www.pavilosta.lv, izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā un pagasta pārvaldē.

4. Saistošie noteikumi stājās spēkā pēc to publikācijas informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada Ziņas”.

7.§ Par Pāvilostas novada pašvaldības 2018.gada 26.aprīļa saistošo noteikumu Nr.6 “Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības 2013.gada saistošajos noteikumos Nr.13 “Par tirdzniecību publiskās vietās, tirdzniecības atļauju un nodevu Pāvilostas novadā”” projekta apstiprināšanu
(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības 26.04.2018. saistošo noteikumu Nr. 6 ”Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības 2013.gada saistošajos noteikumos Nr.13 “Par tirdzniecību publiskās vietās, tirdzniecības atļauju un nodevu Pāvilostas novadā”” projektu.
2. Saistošos noteikumus 3 darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus pēc ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada Ziņas”, pašvaldības mājaslapā www.pavilosta.lv, izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā un pagasta pārvaldē.
4. Saistošie noteikumi stājās spēkā pēc to publikācijas informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada Ziņas”.

8.§ Par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu
(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs A. Mūrniece)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piešķirt *Vārds, Uzvārds* dzīvokļa īres tiesības uz 3 istabu dzīvokli adresē *Nosaukums, Vērgalē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā* uz 3 gadiem.
2. *Vārds, Uzvārds* noslēgt:
 - 2.1. apsaimniekošanas līgumu ar SIA „Vērgales komunālā saimniecība” ;
 - 2.2. dzīvojamo telpu īres līgumu 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma saņemšanas pie Vērgales pagasta pārvaldes lietvedes.

9.§ Par uzņemšanu dzīvokļa rindā
(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONŠ, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Uzņemt *Vārds, Uzvārds* dzīvokļa rindā kā personu, kura ar dzīvojamo platību nodrošināma vispārējā kārtībā.
2. Vērgales pagasta pārvaldes lietvedei A. Sprudzānei reģistrēt *Vārds, Uzvārds* reģistrā.

10.§ Par dzīvokļa Rīvas 1 - 21, Rīva, Sakas pagasts, Pāvilostas novads īres līguma pārtraukšanu
(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt dzīvojamo telpu īres līgumu Nr. 63 dzīvoklim *Nosaukums*, Rīvas, Sakas pagasts, Pāvilostas novads ar 01.05.2018.;
2. Veikt pārrēķinu par īri, nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli.

11.§ Par zemes ierīcības projekta “Bubieri”, Saraiķos, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, apstiprināšanu
(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs R. Jenerts)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam “Bubieri”, Saraiķos, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 002 0051 sadalīšanai.
2. Piešķirt nosaukumus/adreses un noteikt nekustamo īpašumu zemes lietošanas mērķus:

Plānotais zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība ha	Adrese/nosaukums	NĪLMK	Atbilstība teritorijas plānojumam
64960020170	13,3 (vairāk vai mazāk)	saglabāt nosaukumu “Bubieri”, Saraiķi, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads	0101	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
64960020169	1,2 (vairāk vai mazāk)	piešķirt nosaukumu un adresi “Jaunbubieri”, Saraiķi, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads. Būvēm mainīt adresi no “Bubieri”, Saraiķi, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, LV-3463, uz “Jaunbubieri”, Saraiķi, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, LV-3463	0101	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

3. Priekšlikums zemes vienību "Bubieri" un "Jaunbubieri" īpašniekiem, pēc zemes ierīcības projekta īstenošanas, noslēgt vienošanos par ceļa servitūta tiesības nodibināšanu uz apvidū esošo ceļa teritoriju, lai zemes vienībai "Bubieri" nodrošinātu piekļuvi no Valsts vietējā autoceļa V1188 "Liepāja – Šķēde – Ziemepe" esošās nobrauktuves zemes vienībā "Jaunbubieri".
4. Likvidēt adresi "Bubieri", Saraiķi, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, LV-3463.
5. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.panta pirmo daļu, zemes ierīcības projekts un tā grozījumi īstenojami četru gadu laikā pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētā teritorija ir kadastrāli uzņēmēta, reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīta zemes grāmatā.

12.§ Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma "Saulstari" un pievienošanu īpašumam "Caurlaides punkts", Sakā, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā
(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma "Saulstari", Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6486 010 0007, sadalīšanai un atdalīt no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6486 005 0147 – 0,96ha, pievienojot to SIA "Jānkalni S", reģistrācijas Nr. 42103061938, piederošajam īpašumam "Caurlaides punkts", Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6486 005 0153.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6486 005 0147 – 0,96ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.
3. Nekustamā īpašuma "Caurlaides punkts", Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6486 005 0153, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6486 005 0153 – 0,24ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve. NĪLM kods 1003.
4. Nekustamā īpašuma "Saulstari", Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6486 010 0007, sastāvā paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6486 010 0007 – 32,4ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.

13.§ Par zemes nomas līgumu pašvaldības nekustamajam īpašumam "Gārņi", Sakas pagasts, Pāvilostas novads

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs R. Jenerts, I. Blaubārde, A. Mūrniece, Z. Mežavilka)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem uz nekustamo īpašumu "Gārņi", Sakas pagasts, Pāvilostas novads, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64860100062, platībā 0,61 ha, saskaņā ar izkopējumu no zemes robežu plāna.

2. Noteikt nomas maksu gadā - 1,5% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk kā 7,00 EUR plus pievienotās vērtības nodoklis.
3. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli.
4. Zemes nomas līgumu sagatavot zemes lietu speciālistei.
5. Zemes nomas līgumu noslēgt 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma saņemšanas.

14.§ Par 17.05.2015. zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs, Z. Mežavilka, R. Jenerts)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Pagarināt 24.02.2012. Zemes nomas līgumu Nr.71, kas noslēgts starp Pāvilostas novada pašvaldību un biedrību „Ziemupīte”, noteikto līguma termiņu un noteikt to līdz 2023.gada 25.aprīlim.
2. Labot līguma pirmā daļā 1.1. punktu un noteikt, ka kopplatība ir 3,0 ha un trešā daļā 3.1. punktu, ka nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 100, 00 EUR gadā.
3. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
4. Vienošanās noslēdzama 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma saņemšanas.

15.§ Par 04.12.2012. zemes nomas līguma Nr.83 termiņa pagarināšanu un platības precizēšanu

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Pagarināt 04.12.2012. Zemes nomas līgumu Nr.83, kas noslēgts starp Pāvilostas novada pašvaldību un *Vārds, Uzvārds*, noteikto līguma termiņu un noteikt to līdz 2023.gada 3. decembrim.
2. Precizēt, Vienošanās Nr 83a pie zemes nomas līguma Nr.83 ar *Vārds, Uzvārds, personas kods*, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64960030059 platību no 6,18 ha uz 5,0 ha.

16.§ Par zemes nomu ar izpirkuma tiesībām

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Atlikt jautājuma izskatīšanu un lūgt iesnieguma iesniedzējam informāciju par zemes nomāšanas laikā plānoto darbību.

17.§ Par zemes nomu ar izpirkuma tiesībām

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Atlikt jautājuma izskatīšanu un lūgt iesnieguma iesniedzējai informāciju par zemes nomāšanas laikā plānoto darbību.

18.§ Par nekustamā īpašuma Dzintaru iela 2C, Pāvilosta, Pāvilostas novads ēkas ar kadastra apz. 64130010266001 nomu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs R. Jenerts, Z. Mežavilka, I. Blaubārde, U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Noslēgt uz 5 (pieciem)gadiem nomas līgumu uz nekustamā īpašuma Dzintaru iela 2C, Pāvilosta, Pāvilostas novads ēku ar kad. apz. 64130010266001, platībā 39m² un zemi zem ēkas platībā 64,8 m² ar 2018. gada 17. maiju.
2. Nekustamā īpašuma nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR plus PVN, nomu par ēku 0,43 eiro par m² mēnesī plus PVN un nekustamā īpašuma nodokli 1,5% apmērā no kadastrālās vērtības.

19.§ Par zemes nomas līguma pārtraukšanu pašvaldības piekritīgajai zemei Upes iela 2, Pāvilosta, Pāvilostas novads kadastra Nr. 64130050019

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs I. Blaubārde)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Ar 2018 gada 01. aprīli izbeigt 2015. gada 26. novembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.134 ar *Vārds, Uvārds* par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64130050019 platībā 0,5473 ha.

20.§ Par detālpārplānojuma atgriešanu izstrādātājam nekustamam īpašumam Parka ielā 30, Pāvilostā, Pāvilostas novadā

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Detālpārplānojuma projekta 3 (trīs) eksemplārus īpašumam Parka ielā 30, Pāvilostā, Pāvilostas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 002 0122, atgriezt izstrādātājam, detālpārplānojuma projekta lietas noformēšanai un sagatavošanai atbilstoši 2010.gada 28.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" 2., 5., 8., 54., 55., 56., 57., 60., 60. ¹ un 60. ² punktu prasībām.

2. Detālplānojuma projekta 1 (vienu) eksemplāru īpašuma Parka ielā 30, Pāvilostā, Pāvilostas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 002 0122, pēc detālplānojuma projekta noformēšanas atbilstoši 2010.gada 28.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība" 2., 5., 8., 54., 55., 56., 57., 60., 60. ¹ un 60. ² punktu prasībām, iesniegt Pāvilostas novada domē apstiprināšanai un vispārīgā administratīvā akta izdošanai, kuram pievienots administratīvai līgums par detālplānojuma īstenošanu.

21.§ Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma "Ķirsīši" un pievienošanu īpašumam "Krūzīši", Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā
(Ziņo A.Zaļkalns)

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11. pantu, Vita Cielava lēmuma pieņemšanā nepiedalās.

Atklāti balsojot: PAR – 6 (Aldis BARSUKOVS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma "Ķirsīši", Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6496 002 0028, sadalīšanai un atdalīt no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6496 002 0041 – 2,4ha, pievienojot to zemnieku saimniecībai "Gausēni", reģistrācijas Nr. 42101022692, piederošajam īpašumam "Krūzīši", Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6496 002 0096.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 002 0041 – 2,4ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.
3. Nekustamā īpašuma "Ķirsīši", Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6496 002 0028, sastāvā paliekošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6496 002 0028 – 5,0ha, un 6496 002 0161 – 5,4531ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.
4. Nekustamā īpašuma "Krūzīši", Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6496 002 0096, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 002 0096 – 3,07ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.

22.§ Par zemes ierīcības projekta "Ploce", Plocē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, apstiprināšanu
(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVS, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam "Ploce", Plocē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 006 0012 sadalīšanai.
2. Piešķirt nosaukumus/adreses un noteikt nekustamo īpašumu zemes lietošanas mērķus:

Plānotais zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība ha	Adrese/nosaukums	NĪLMK	Atbilstība teritorijas plānojumam
64960060051	5,5943 (vairāk vai mazāk)	saglabāt nosaukumu un adresi "Plocē", Plocē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā	1001	Rūpnieciskās ražošanas apbūve
64960060052	0,6361 (vairāk vai mazāk)	piešķirt nosaukumu un adresi "Plocēni", Plocē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā. Būveiar kadastra apzīmējumu 6496 006 0012 006 mainīt adresi no "Plocē", Plocē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, uz "Plocēni", Plocē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā	1001	Rūpnieciskās ražošanas apbūve

3. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.panta pirmo daļu, zemes ierīcības projekts un tā grozījumi īstenojami četru gadu laikā pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētā teritorija ir kadastrāli uzmērīta, reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīta zemes grāmatā.

23.§ Par nekustamā īpašuma "Ērģeles", Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads apsaimniekošanas plānu
(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVS, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Pieņemta zināšanai iesniegumu no biedrības „Ziemupīte” reģ. Nr.40008159781,

24.§ Par telpu nomu "Ziemupes tautas nams", Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads
(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs R. Jenerts)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVS, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Iznomāt telpu 97,50 m² platībā Ziemupes tautas nams, Ziemupe, Vērgales pag., Pāvilostas novads biedrībai „Ziemupīte”, reģ.Nr. 40008159781, uz 3 (trīs) gadiem ar 01.05.2018.
2. Noteikt nomas maksu 0,30 EUR plus PVN par 1 m² mēnesī.
3. Apstiprināt nedzīvojamo telpas nomas līguma projektu.

25.§ Par Pāvilostas Mūzikas un mākslas skolas audzēkņu uzņemšanas kārtības apstiprināšanu

(Ziņo G. Juriks, debatēs U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Pāvilostas Mūzikas un mākslas skolas audzēkņu uzņemšanas kārtību;
2. Audzēkņu uzņemšanas kārtību publicēt Pāvilostas novada mājaslapā www.pavilosta.lv sadaļā “Pāvilostas Mūzikas un mākslas skola”.

26.§ Par projektu finansēšanas konkursa rezultātu apstiprināšanu

(Ziņo A.Zaļkalns, G. Juriks, debatēs U. Kristapsons, A. Magone, A. Barsukovs, I. Blaubārde, R. Jenerts, A. Mūrniece, Z. Mežavilka)

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11. pantu, Zane Mežavilka un Andris Zaļkalns lēmuma pieņemšanā nepiedalās.

Atklāti balsojot: PAR – 5 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Pāvilostas novada kultūras un izglītības projektu konkursa komisijas 2017. gada 24. aprīļa lēmumu **Par Pāvilostas novada pašvaldības kultūras un izglītības projektu finansēšanas konkursa iesniegto projektu izvērtēšanu un finansējuma piešķiršanas REZULTĀTIEM.**
2. Pamatojoties uz Pāvilostas novada kultūras un izglītības projektu vērtēšanas Nolikumu un Pāvilostas novada dome piešķirto finansējumu EUR 5000.00 apmērā, atbalstīt sekojošus projektus ar atbilstošu summu:

N.p.k.	Projekta iesniedzējs	Projekta nosaukums	Piešķirtais finansējums no pašvaldības EUR
1.	Vilma Reinharde	Nāc aust!	199.50
2.	Ildze Agita Balode	Viens, bet tomēr kopā!	322.00
3.	Arita Mūrniece	Sporta formu izgatavošana Pāvilostas galda tenisa komandai	301.77
4.	Dace Zaļkalne	Iepazīsim Latvijas putnus	102.00

5.	Velta Citskovska	Rokdarbnieču kopas "SPUNDIŅŠ" veltījums Latvijas simtgadei	514.00
6.	Skaidrīte Blūma	Rododendru stādījums pie Ziemupes gaišā skumju akmens-2	241.40
7.	Daina Vītola	Izstāde 100 + 90	52.50
8.	Anta Lībiete	Putnu vērošanas maršrutu izstrāde Pāvilostas novadā	700.00
9.	Ineta Brenšone	100 dejas LATVIJAI	600.00
10.	Indra Plēpe	Piemiņas vietas izveidošana bijušajam Pāvilostas ostas priekšniekam un glābšanas laivas komandierim Otto Butleram	164.45
11.	Daiga Kadeģe	Ziemassvētku vecīša vēstules	579.11
12.	Gatis Brēdiķis	Koka šūpoles ar jumtiņu pie Ziemupes TN	484.00
13.	Mairita Vītola	Populāru grāmatu autori tuvplānā	150.00
14.	Anta Zamarīte	Pāvilostu redz	589.27

27.§ Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienības daļām Dzintaru ielā 4, Pāvilostā, Pāvilostas novadā

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs R. Jenerts)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVŠ, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

- Noteikt zemes vienības daļai nomas lietošanas mērķi Dzintaru ielā 4, Pāvilostā, Pāvilostas nov. (kadastra apzīmējums 641300100528003), platībā 1,2246 ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. NĪLM kods 1001;
- Noteikt zemes vienības daļai nomas lietošanas mērķi Dzintaru ielā 4, Pāvilostā, Pāvilostas nov. (kadastra apzīmējums 641300100528004), platībā 0,0650 ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. NĪLM kods 1001;
- Noteikt zemes vienības daļai nomas lietošanas mērķi Dzintaru ielā 4, Pāvilostā, Pāvilostas nov. (kadastra apzīmējums 641300100528005), platībā 0,1519 ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. NĪLM kods 1001;
- Noteikt zemes vienības daļai nomas lietošanas mērķi Dzintaru ielā 4, Pāvilostā, Pāvilostas nov. (kadastra apzīmējums 641300100528006), platībā 0,0468 ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. NĪLM kods 1001.

28.§ Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs R. Jenerts)

- Apstiprināt nekustamā īpašuma Brīvības iela 14 dzīvokļa Nr.6, Pāvilosta, Pāvilostas novads nosacīto cenu EUR 3 600 (trīs tūkstoši seši simti eiro).

2. *Vārds, Uzvārds* rakstveidā piedāvāt iegādāties dzīvokli Nr.6 Brīvības ielā 14 (kadastra apzīmējums 64130010140001006) Pāvilosta, Pāvilostas novads.

29.§ Diskusija par zemesgabala maiņu

(Ziņo A.Zaļkalns, U. Kristapsons debatēs A. Magone, A. Barsukovs, I. Blaubārde, R. Jenerts, A. Mūrniece, Z. Mežavilka)

Nolēma atteikt zemes gabala maiņu, ņemot vērā, ka normatīvie akti reglamentē divus kompensāciju veidus: ikgadēju atbalsta maksājumu piešķiršanu un zemes atpirkšanu, savukārt neparedz iespēju veikt zemes apmaiņu pret līdzvērtīgu valsts vai pašvaldības zemi.

30.§ Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu

(Ziņo A. Magone, debatēs U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR – 7 (Aldis BARSUKOVS, Vita CIELAVA, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Uldis KRISTAPSONS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Dome pieņēma zināšanai izpilddirektora A. Magones ziņojumu par administrācijas un iestāžu darbu.

Nākamās komiteju sēdes:

24.05.	9. ³⁰	Veselības un sociālo lietu komitejas sēde
	10. ⁰⁰	Attīstības, lauksaimniecības, mežsaimniecības, zvejniecības un saimniecisko lietu komitejas sēde
	11. ⁰⁰	Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde
	11. ³⁰	Finanšu komitejas sēde

Nākamā domes sēde plānota 2018. gada 31.maijā Vērgales pagasta pārvaldē
Sēde slēgta plkst. 12:15

Sēdes vadītājs

Uldis Kristapsons2018.

Protokolētāja

Arita Mūrniece