



PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts dome@pavilosta.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 4

Pāvilostā

2017.gada 31. augustā

Sēde sasaukta plkst.14.⁰⁰

Sēdi atklāj plkst. 14.⁰⁰

Sēdi vada:

Uldis KRISTAPSONS Pāvilostas novada domes priekšsēdētājs

Protokolē:

Arita MŪRNIECE Pāvilostas novada pašvaldības kancelejas vadītāja

Piedalās:

Pāvilostas novada domes deputāti:

Gatis BRĒDIKIS

Vita CIELAVA

Mārtiņš DĒVICS

Ralfs JENERTS

Gints JURIKS

Zane MEŽAVILKA

Andris ZAĻKALNS

Pašvaldības darbinieki, uzaicinātās personas un klausītāji:

Alfrēds MAGONE Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektors

Marita KURČANOVA Pāvilostas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste

Inguna BLAUBĀRDE Pāvilostas novada pašvaldības galvenā grāmatvede

Nepiedalās:

Aldis BARSUKOVS – pamatdarba dēļ

Sēdes vadītājs iepazīstina ar domes sēdes darba kārtību:

1. Par līdzfinansējumu projekta EST-LAT55 realizēšanai
2. Par līdzfinansējumu projektam “Lai dzīvo bērni!”
3. Par papildus finansējumu Pāvilostas mūzikas skolai
4. Par grozījumiem Pāvilostas novada dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu cenrādī
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu

6. Par nekustamā īpašuma, īres maksas un nomas maksas parāda dzēšanu
7. Par nekustamā īpašuma nomas līguma pārslēgšanu
8. Par īpašuma "Sīlavas", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu
9. Par nekustamā īpašuma "Atvari"-3, Vērgale, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads
10. Par autostāvvietu izbūvi
11. Par nekustamā īpašuma Sakas iela 12a, Pāvilosta, Pāvilostas novads nomu
12. Par nekustamā īpašuma "Stembrīte", Sakas pagasts, Pāvilostas novads nomu
13. Par nekustamā īpašuma "Muižarāji", Sakas pagasts, Pāvilostas novads sadalīšanu
14. Par nekustamā īpašuma "Liepsalas", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads sadalīšanu
15. Par zemes ierīcības projekta "Kalnarāji", Saka, Sakas pagasts, Pāvilostas novads apstiprināšanu
16. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam
17. Par adreses piešķiršanu
18. Par atteikšanos no dzīvokļa īres tiesībām
19. Par atteikšanos no dzīvokļa īres tiesībām
20. Par dzīvokļa īres tiesību izbeigšanu
21. Par dzīvokļa piešķiršanu
22. Par dzīvokļa piešķiršanu
23. Par uzņemšanu dzīvokļu rindā
24. Par pilnvaru pagarināšanu SIA "Vērgales komunālā saimniecība" valdes loceklim
25. Par amatu savienošānu
26. Par pašvaldības pārstāvja deleģēšanu Pāvilostas ostas valdē
27. Par atvaļinājumu domes priekšsēdētājam
28. Par Pāvilostas novada pašvaldības 2017. gada 31. augusta saistošo noteikumu Nr. 6 "Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības 2017. gada 29. jūnija saistošajos noteikumos "Pāvilostas novada pašvaldības nolikums"" apstiprināšanu
29. Diskusija – par a/s "Grobiņa" novadīto notekūdeņu īpašumā "Ceļmalnieki", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, neatbilstību normatīvajos aktos noteiktai limitējošai koncentrācijai
30. Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektora ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu

Sēdes vadītājs ierosina

- Pārcelt 10. jautājumu Par autostāvvietu izbūvi kā pirmo, sakarā ar SIA "AVIAO" pārstāvja ierašanos klātienē.
- Izslēgt no darba kārtības 4. punktu Par grozījumiem Pāvilostas novada dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumu cenrādī, sakarā ar Tieslietu ministrijas ieteikumu
- papildināt darba kārtību ar sekojošiem punktiem un pašvaldības izpilddirektora ziņojumu noteikt kā darba kārtības pēdējo punktu:

1. Par nekustamā īpašuma "Jonasi", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanu
2. Par dienesta dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu
3. Par dzīvokļu īres tiesībām

Citi ierosinājumi un priekšlikumi netiek saņemti. Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt 2017. gada 31. augusta domes sēdes darba kārtību.

1.§ Par stāvvietu izveidošanu un piegulošā nekustamā īpašuma Dzintaru iela 7A, Pāvilosta nojaukšanas grafiku

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs SIA "AVIAO" pārstāvis, U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Jautājuma izskatīšanu par stāvvietu novietojumu atlikt uz septembra sēdi.
2. Pēc nekustamā īpašuma Dzintaru iela 7A, Pāvilosta ierakstīšanas Zemesgrāmatā, bet ne ātrāk kā līdz Pāvilostas novada pašvaldības noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. PNP/2.9.4./15/1 beigu termiņam, nodot to atsavināšanai;
3. Veikt nekustamā īpašuma Dzintaru iela 7A, Pāvilosta, Pāvilostas novads novērtējumu;
4. Uzdot Pāvilostas novada privatizācijas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt 3.5. punktā minētā īpašuma atsavināšanu.

2.§ Par līdzfinansējumu projekta EST-LAT55 realizēšanai

(Ziņo U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Paredzēt līdzfinansējumu 23388.90 EUR apmērā projekta Est-Lat55 Improvement of sailing infrastructure and yacht harbours network building in Estonia and Latvia/ ESTLAT harbours realizēšanai Pāvilostas novada pašvaldības 2018. gada budžetā;
2. Pieprasīt aprēķinu par papildus finansējumu bankas aizdevuma procentu segšanai no Pāvilostas ostas pārvaldes.
3. Jautājumu par papildus finansējumu bankas aizdevuma procentu segšanai atlikt uz septembra sēdi.
4. Līdzfinansējumu paredzēt Pāvilostas novada pašvaldības budžeta pozīcijā Vairāku mērķu attīstības projekti pie 2018. gada pašvaldības budžeta sastādīšanas.

3.§ Par finansējumu projektam "Lai dzīvo bērni!"

(Ziņo U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finansējumu SIA "Ziņas TV" 100, 00 EUR apmērā;
2. Pieprasīt no SIA "Ziņas TV" piešķirtā finansējuma detalizētu izlietošanas atskaiti;
3. Finansējumu rast Pāvilostas novada pašvaldības budžeta izdevumu pozīcijā Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem.

4.§ Par papildus finansējumu Pāvilostas Mūzikas skolai

(Ziņo U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Papildus finansējumu līdz 2017. gada beigām 340.00 EUR apmērā Pāvilostas Mūzikas skolas koncertmeistaram rast Pāvilostas mākslas skolas budžetā, pamatojoties uz līdzekļu ietaupījumu sakarā ar Pāvilostas Mūzikas skolas un Pāvilostas mākslas skolas apvienošanu.
2. Papildus finansējumu Pāvilostas Mūzikas skolas koncertmeistara finansēšanai 2018. gadam paredzēt pie 2018. gada pašvaldības budžeta sastādīšanas.

5. § Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Bezstrīdus kārtībā piedzīt nekustamā īpašuma nodokļa parādu no 18 parādniekiem.
2. Iesniegt lēmumu tiesu izpildītājam ar lūgumu veikt piespiedu izpildi vērsot nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā uz nodokļu maksātāju mantu.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26. panta septīto daļu lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir izpildu dokuments, līdz ar to tas nav apstrīdams vai pārsūdzams.

6.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa, īres maksas un nomas maksas parādu dzēšanu

(Ziņo U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Dzēst *Vārds, uzvārds, personas kods*, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu *Nosaukums*, Pāvilosta, Pāvilostas novads, par summu 15,73 EUR (piecpadsmit euro un 73 centi).
2. Dzēst *Vārds, uzvārds, personas kods*, īres maksas parādu par dzīvokli *Nosaukums*, Pāvilosta, Pāvilostas novads, par summu 1,77 EUR (viens euro un 77 centi).
3. Dzēst *Vārds, uzvārds, personas kods*, nomas maksas parādu par nekustamo īpašumu *Nosaukums*, Pāvilosta, Pāvilostas novads, par summu 3,68 EUR (trīs euro un 68 centi).

7.§ Par nekustamā īpašuma nomas līgumu pārslēgšanu

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs V. Cielava, R. Jenerts)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Pārslēgt nomas līgumus ar 7 nomniekiem:
2. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, Nomnieki papildus nomas maksai maksā nomu par kūtiņu 0,10 eiro par m² mēnesī plus PVN.
3. Līdz 01.01.2020. noteikt nomas maksu par kūtiņām 50% apmērā no aprēķinātās summas.
4. Nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieki.
5. Noslēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu pie zemes lietu speciālistes.

8.§ Par īpašuma atsavināšanu

(Ziņo U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Silavas”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, kas sastāv no zemes vienības /kadastra Nr. 6496 004 0228/ 1.5588 platībā;
2. Veikt nekustamā īpašuma “Silavas”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads novērtējumu.
3. Uzdot Pāvilostas novada privatizācijas komisijai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā organizēt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma atsavināšanu.

9.§ Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Ziņo U. Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt dzīvokļa “Atvari”-3, Vērgale, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, ar kopējo platību 77,1 m², dzīvojamās mājas un zemes gabala (kadastra apzīmējumu 64960040118), 771/12261 domājamās daļas nosacīto cenu EUR 5 900 (pieci tūkstoši deviņi simti eiro).
2. *Vārds, uzvārds* rakstveidā piedāvāt iegādāties dzīvokli “Atvari”-3, Vērgale, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, ar kopējo platību 77,1 m², dzīvojamās mājas un zemes gabala (kadastra apzīmējumu 64960040118), 771/12261 domājamās daļas.

10.§ Par rezerves zemes fondā ieskatītās zemes nomu Sakas iela 12A, Pāvilosta, Pāvilostas novads

(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds, uzvārds, personas kods*, par zemesgabalu Sakas iela 12A, Pāvilosta, Pāvilostas novads, ar kadastra Nr. 64130050014 platībā 1719 m², izmantošanu piemājas dārza ierīkošanai uz laiku no 30.08.2017. līdz laikam kamēr LR likumdošanas normatīvie akti noteiks šī zemes gabala izmantošanu citiem mērķiem vai nodošanu citas personas lietošanā, bet ne ilgāk kā līdz 29.08.2022., nosakot nomas maksu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7,00 eiro plus PVN.

2. Nomnieks papildus nomas maksai Iznomātājam maksā normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
3. Zemes nomas līgumu noslēgt pie zemes lietu speciālistes.

11.§ Par rezerves zemes fondā ieskatītās zemes nomu “Stembrīte”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs R. Jenerts)

11.1.

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds, uzvārds, personas kods*, par zemesgabalu “Stembrīte”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64860100102 platībā 1,0 ha, izmantošanu lauksaimniecības vajadzībām uz laiku no 30.08.2017. līdz laikam kamēr LR likumdošanas normatīvie akti noteiks šī zemes gabala izmantošanu citiem mērķiem vai nodošanu citas personas lietošanā, bet ne ilgāk kā līdz 29.08.2022., nosakot nomas maksu 2,0% gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN.
2. Nomnieks papildus nomas maksai Iznomātājam maksā normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
3. Zemes nomas līgumu noslēgt pie zemes lietu speciālistes.

11.2.

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds, uzvārds, personas kods*, par zemesgabalu “Stembrīte”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64860100102 platībā 0,7 ha, izmantošanu lauksaimniecības vajadzībām uz laiku no 30.08.2017. līdz laikam kamēr LR likumdošanas normatīvie akti noteiks šī zemes gabala izmantošanu citiem mērķiem vai nodošanu citas personas lietošanā, bet ne ilgāk kā līdz 29.08.2022., nosakot nomas maksu 2,0% gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN.
2. Nomnieks papildus nomas maksai Iznomātājam maksā normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
3. Zemes nomas līgumu noslēgt pie zemes lietu speciālistes.

12.§ Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Muižarāji”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā

(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma “Muižarāji”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6486 005 0044, sadalīšanai un atdalīt no tā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6486 003 0123 – 7,9ha un 6486 005 0045 – 4,9ha, piešķirot jaunu nosaukumu “Mežarāji”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā.

- Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6486 003 0123 – 7,9ha un 6486 005 0045 – 4,9ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. NĪLM kods 0201.
- Nekustamā īpašuma “Muižarāji”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6486 005 0044, sastāvā paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6486 005 0044 – 6,3ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.

13.§ Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma “Liepsalas”, Vērgalē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā

(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ**:

- Piekrīst nekustamā īpašuma “Liepsalas”, Vērgalē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6496 004 0021, sadalīšanai un atdalīt no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0022 – 1,8ha, piešķirot jaunu nosaukumu “Dīķmalas”, Vērgalē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.
- Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0022 – 1,8ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.
- Nekustamā īpašuma “Liepsalas”, Vērgalē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, kadastra Nr.6496 004 0021, sastāvā paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0021 – 0,7ha, saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.

14.§ Par zemes ierīcības projekta “Kalnarāji”, Sakā, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, apstiprināšanu

(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ**:

- Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Kalnarāji”, Sakā, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6486 009 0058 sadalīšanai.
- Piešķirt nosaukumus/adreses un noteikt nekustamo īpašumu zemes lietošanas mērķus:

Plānotais zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība ha	Adrese/nosaukums	NĪLMK	Atbilstība teritorijas plānojumam
64860090387	3,7 (ne mazāk par 3,0ha)	saglabāt nosaukumu/adresi “Kalnarāji”, Saka, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā	0101	0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

64860090386	5,1 (vairāk vai mazāk)	piešķirt nosaukumu "Uzkalniņi", Sakā, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā	0101	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
-------------	---------------------------	---	------	--

3. Priekšlikums projektēto zemes vienību Nr.1 ("Kalnarāji") un Nr.2 ("Uzkalniņi") īpašniekiem, pēc zemes ierīcības projekta īstenošanas, noslēgt vienošanos par ceļa servitūta tiesības nodibināšanu uz apvidū esošo ceļa teritoriju, lai projektētajai zemes vienībai Nr.1 ("Kalnarāji") nodrošinātu piekļuvi no valsts reģionālā autoceļa P111 "Ventspils (Leči) – Grobiņa" esošās nobrauktuves.
4. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22. panta pirmo daļu, zemes ierīcības projekts un tā grozījumi īstenojami četru gadu laikā pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētā teritorija ir kadastrāli uzmērīta, reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīta zemes grāmatā.

15. § Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu

(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Piešķirt nosaukumu zemes lietojumam ar kadastra numuru 64960050222 – "Saraikņu Gundegas", Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, LV-3466.

16. § Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu

64860150040

(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Nepiešķirt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64860150040 līdz būvatļaujas izsniegšanai.

17. § Par dzīvokļa īres līguma pārtraukšanu

(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Ar 15.09.2017. pārtraukt īres līgumu ar *Vārds, uzvārds* par *Nosaukums*, Ploce, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads izīrēšanu.
2. Uzdot Vērgales pagasta pārvaldes vadītājam veikt dzīvokļa apsekošanu un sastādīt pieņemšanas nodošanas aktu.

18.§ Par atteikšanos no dzīvokļa īres tiesībām
(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs U. Kristapsons, Z. Mežavilka)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Izbeigt *Vārds, uzvārds* dzīvokļa īres tiesības dzīvokļiem *Nosaukums* un *Nosaukums*, Sakas pagasts, Pāvilostas novads ar 01.09.2017..
2. Uzdot Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektoram veikt dzīvokļa apsekošanu un sastādīt pieņemšanas nodošanas aktu.

19.§ Par atteikšanos no dzīvokļa īres tiesībām
(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Uzdot *Vārds, uzvārds* līdz 25.09.2017. pieprasīt no SIA “Pāvilostas komunālais uzņēmums” un dzīvojamās mājas *Nosaukums* apsaimniekotāja, rēķinu gala norēķina veikšanai.
2. Uzdot *Vārds, uzvārds* veikt gala norēķinu par nekustamā īpašuma nodokli uz 30.09.2017. EUR 4.79 apmērā.
3. Uzdot *Vārds, uzvārds* veikt gala norēķinu par dzīvokļa īres maksu uz 30.09.2017. EUR 2.11 apmērā.
4. Izbeigt *Vārds, uzvārds* dzīvokļa īres tiesības dzīvoklim *Nosaukums*, Pāvilosta, Pāvilostas novads ar 01.10.2017..
5. Uzdot Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektoram veikt dzīvokļa apsekošanu un sastādīt pieņemšanas nodošanas aktu.

20.§ Par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu
(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piešķirt *Vārds, uzvārds* dzīvokli *Nosaukums*, Sakas pagasts, Pāvilostas novads uz 3 gadiem;
2. *Vārds, uzvārds* noslēgt
 - 2.1. apsaimniekošanas līgumu ar SIA “Pāvilostas komunālais uzņēmums”;
 - 2.2. īres līgumu pie pašvaldības kancelejas vadītājas līdz 22.09.2017..
3. Regulāri veikt kontroli par apsaimniekošanas maksājumu veikšanu;
4. Uzdot Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektoram veikt dzīvokļa apsekošanu un sastādīt pieņemšanas nodošanas aktu.

21.§ Par dzīvokļa īres tiesībām

(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Izbeigt dzīvokļa īres tiesības *Vārds, uzvārds* adresē *Nosaukums*, Ploce, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads ar lēmuma pieņemšanas brīdi.
2. Piešķirt *Vārds, uzvārds* dzīvokļa īres tiesības adresē *Nosaukums*, Ploce, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads uz 3 gadiem;
3. *Vārds, uzvārds* noslēgt
 - 3.1. apsaimniekošanas līgumu ar SIA “Vērgales komunālā saimniecība”;
 - 3.2. īres līgumu pie Vērgales pagasta pārvaldes lietvedes līdz 22.09.2017..
 - 3.3. Regulāri veikt kontroli par apsaimniekošanas maksājumu veikšanu;
4. Uzdot Pāvilostas sociālajam dienestam regulāri veikt apsekošanu vismaz vienu reizi mēnesī.
5. Uzdot Vērgales pagasta pārvaldes vadītājam veikt dzīvokļa apsekošanu un sastādīt pieņemšanas nodošanas aktu.

22. § Par uzņemšanu dzīvokļu rindā

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs Z. Mežavilka)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Uzņemt *Vārds, uzvārds* dzīvokļu rindā;
2. Kancelejas vadītājam Aritai Mūrnieci reģistrēt *Vārds, uzvārds* dzīvokļu rindā, kā personu, kas nodrošināma ar dzīvojamo platību vispārējā kārtībā.

23.§ Par pilnvaru termiņa pagarināšanu SIA “Vērgales komunālā saimniecība” valdes loceklim

(Ziņo A. Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Ar 2017. gada 11. septembri pagarināt Ivara Lapiņa pilnvaru termiņu SIA “Vērgales komunālā saimniecība” valdes locekļa amatā;
2. SIA “Vērgales komunālā saimniecība” valdes locekļa Ivara Lapiņa mēnešalgu saglabāt esošajā apmērā.

24.§ Par atļauju amatu savienošanai

(Ziņo A. Zaļkalns)

24.1. A. Magone

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Atļaut savienot Alfrēdam Magonem Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektora amatu ar Pāvilostas novada pašvaldības administrācijas vadītāja un Vērgales Mednieku biedrības valdes locekļa amatu.

24.2. O. Vērnies

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Atļaut savienot Oskaram Vērniesam SIA “Pāvilostas komunālais uzņēmums” valdes locekļa amatu ar darbu Pāvilostas novada vēlēšanu komisijas locekļa amatā.

25.§ Par domes pārstāvi Pāvilostas ostas valdē

(Ziņo A. Zaļkalns)

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11. pantu, Ralfs Jenerts lēmuma pieņemšanā nepiedalās.

Atklāti balsojot: PAR - 7 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Par Pāvilostas novada domes pārstāvi Pāvilostas ostas valdē iekļaut domes deputātu Ralfu Jenertu.

26.§ Par atvalinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam

(Ziņo A. Zaļkalns)

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11. pantu, Uldis Kristapsons lēmuma pieņemšanā nepiedalās.

Atklāti balsojot: PAR - 7 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Piešķirt Pāvilostas novada domes priekšsēdētājam Uldim Kristapsonam atlikušo daļu no ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma no 2017. gada 7. septembra līdz 2017. gada 9. septembrim (3 kalendārās dienas) par 2016. gadu un daļu no ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma no 2017. gada 10. septembra līdz 2017. gada 23. septembrim (14 kalendārās dienas) par 2017. gadu.

27.§ Par Pāvilostas novada pašvaldības 2017. gada 31. augusta saistošo noteikumu Nr. 6 “Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības 2017. gada 29. jūnija saistošajos noteikumos “Pāvilostas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs A. Mūrniece, Z. Mežavilka, R. Jenerts)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Negrozīt Pāvilostas novada pašvaldības 2017. gada 29. jūnija saistošo noteikumu Nr. 5 “Pāvilostas novada pašvaldības nolikums” 15.6. apakšpunktu un 18.2. apakšpunktu, jo minētie apakšpunkti nosaka kārtību, kā pieņemami darbā un atbrīvojami no darba attiecībām Pāvilostas novada pašvaldības administrācijas darbinieki.
2. Neveikt grozījumus Pāvilostas novada pašvaldības administrācijas nolikumā. Pāvilostas novada pašvaldības administrācijas darbības tiesiskuma un lietderības kontrole noteikta Pāvilostas novada pašvaldības administrācijas nolikuma 15. punktā.
3. Informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, ka Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektors ir saņēmis domes atļauju izpilddirektora amata savienošanai ar Pāvilostas novada pašvaldības administrācijas vadītāja amatu.
4. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības 2017. gada 31. augusta saistošos noteikumus “Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības 2017. gada 29. jūnija saistošajos noteikumos “Pāvilostas novada pašvaldības nolikums””.
5. Saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
6. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

28.§ Diskusija – par a/s “Grobiņa” novadīto notekūdeņu īpašumā “Celmalnieki”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, neatbilstību normatīvajos aktos noteiktai limitējošai koncentrācijai

(ziņo U. Kristapsons)

Aicināt a/s Grobiņa pārstāvi uz septembra Attīstības, lauksaimniecība, mežsaimniecības, zivsaimniecības un saimniecisko lietu komiteju.

29.§ Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Ziņo U. Kristapsons, debatēs A. Magone, M. Dēvics, A. Zaļkalns, R. Jenerts, V. Cielava, G. Juriks)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Jautājumu atlikt uz septembra sēdi.

30.§ Par dienesta dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs U. Kristapsons, A. Mūrniece, V. Cielava, Z. Mežavilka)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Piešķirt *Vārds, uzvārds* dzīvokļa *Nosaukums*, Pāvilosta, Pāvilostas novads uz 3 gadiem ar 01.10.2017., ar tiesībām līgumu pagarināt uz turpmāko normatīvajos aktos noteikto periodu, kamēr persona ir darba attiecībās ar Pāvilostas novada pašvaldību;
2. *Vārds, uzvārds* noslēgt
 - 2.1. apsaimniekošanas līgumu ar SIA “Pāvilostas komunālais uzņēmums”;
 - 2.2. īres līgumu pie pašvaldības kancelejas vadītājas līdz 22.09.2017..
3. Regulāri veikt kontroli par apsaimniekošanas maksājumu veikšanu;
4. Uzdot Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektoram veikt dzīvokļa apsekošanu un sastādīt pieņemšanas nodošanas aktu.

31.§ Par dzīvokļu īres tiesībām

(Ziņo A. Zaļkalns, debatēs U. Kristapsons, A. Magone, A. Mūrniece, M. Dēvics, Z. Mežavilka)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

1. Izbeigt dzīvokļa īres tiesības *Vārds, uzvārds* adresē *Nosaukums*, Sakas pagasts, Pāvilostas novads ar 01.10.2017..
2. Piešķirt *Vārds, uzvārds* dzīvokļa īres tiesības adresē *Nosaukums*, Sakas pagasts, Pāvilostas novads uz 3 gadiem ar 01.09.2017.;
3. Nepiešķirt *Vārds, uzvārds* dzīvokļa īres tiesības adresē *Nosaukums*, Sakas pagasts, Pāvilostas novads;
4. *Vārds, uzvārds* noslēgt
 - 4.1. apsaimniekošanas līgumu ar SIA “Pāvilostas komunālais uzņēmums”;
 - 4.2. īres līgumu pie Pāvilostas novada pašvaldības kancelejas vadītājas līdz 22.09.2017..
5. Regulāri veikt kontroli par apsaimniekošanas maksājumu veikšanu;
6. Uzdot Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektoram veikt dzīvokļa apsekošanu un sastādīt pieņemšanas nodošanas aktu.

32.§ Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu

(Ziņo A. Magone, debatēs U. Kristapsons, Z. Mežavilka, A. Barsukovs, V. Cielava, R. Jenerts, J. Vitruks)

Atklāti balsojot: PAR - 8 (Gatis BRĒDIĶIS, Vita CIELAVA, Mārtiņš DĒVICIS, Ralfs JENERTS, Gints JURIKS, Zane MEŽAVILKA, Uldis KRISTAPSONS, Andris ZAĻKALNS) deputāti, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ**:

Dome pieņēma zināšanai pašvaldības izpilddirektora ziņojumu par administrācijas un iestāžu darbu.

Nākamās komiteju sēdes:

21.09.	9. ³⁰	Veselības un sociālo lietu komitejas sēde
	10. ⁰⁰	Attīstības, lauksaimniecības, mežsaimniecības, zvejniecības un saimniecisko lietu komitejas sēde
	11. ⁰⁰	Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde
	11. ³⁰	Finanšu komitejas sēde

Nākamā domes sēde plānota 2017. gada 28. septembrī Vērgales pagasta pārvaldē
Sēde slēgta plkst. 15:30

Sēdes vadītājs (paraksts)

Uldis Kristapsons 05.09. 2017.

Protokolētāja (paraksts)

Arita Mūrniece