



## PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts [dome@pavilosta.lv](mailto:dome@pavilosta.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.3

Pāvilostā

2014. gada 30.janvārī

**Sēde sasaukta** plkst.14.<sup>00</sup>

**Sēdi atklāj** plkst. 14.<sup>00</sup>

**Sēdi vada:**

Uldis KRISTAPSONS, Pāvilostas novada domes priekšsēdētājs

**Protokolē:**

Aija OZOLIŅA, Pāvilostas novada pašvaldības kancelejas vadītāja

**Piedalās:**

Pāvilostas novada domes deputāti:

Aldis Barsukovs

Dace Bērzniece

Gatis Brēdiķis

Arta Bunka

Vita Cielava

Ēriks Erleckis

Gints Juriks

Andris Zaļkalns

Pašvaldības darbinieki:

Jānis Vitrups

Alfrēds Magone

Marita Kurčanova

Anita Sprudzāne

Inguna Blaubārde

Sēdes vadītājs iepazīstina ar domes sēdes darba kārtību:

1. Par nekustamā īpašuma „Vasarnieki 2”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanas izsoles noteikumiem
2. Par vecāku līdzfinansējuma apstiprināšanu, mūzikas instrumentu amortizācijas maksu un vecāku līdzfinansējumu kārtību Pāvilostas mūzikas skolā
3. Par vienošanos pie līguma par Liepājas reģiona novadu būvvaldes izveidošanu

4. Par izmaiņām degvielas un sakaru līdzekļu limitos
5. Par zemes nomas līguma slēgšanu
6. Par zemes nomas līguma slēgšanu
7. Par būves aplikšanu ar papildus nodokļa likmi
8. Par Zvejnieku svētku darba grupu
9. Par saistošo noteikumu Nr. 3 projekta apstiprināšanu
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētām personām
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu invalīdiem
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa uzrēķinu par neapstrādāto zemi
13. Par zemes ierīcības projekta izstrādi
14. Par dzīvokļa īres tiesību pagarināšanu
15. Par īres tiesību piešķiršanu
16. Par īres tiesību piešķiršanu
17. Par adresu sakārtošanu
18. Par zemes vienības atdalīšanu
19. Par zemes nomas līguma slēgšanu
20. Par zemes nomas līguma slēgšanu
21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
23. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
24. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu
25. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
26. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
27. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
28. Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu

Sēdes vadītājs ierosina papildināt sēdes darba kārtību ar šādiem punktiem un pašvaldības izpilddirektora ziņojumu par darbu noteikt kā pēdējo darba kārtības punktu:

1. Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību apvienošanu
2. Par detālplānojuma projektu nekustamiem īpašumiem Malduguns iela 2, Malduguns iela 4, Malduguns iela 6, Pāvilosta, Pāvilostas novads
3. Par dzīvojamās platības piešķiršanu
4. Par zemes ierīcības projekta izstrādi
5. Par precizēto saistošo noteikumu „Pāvilostas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu
6. Par pašvaldības grāmatvedības nolikumu
7. Par Pāvilostas novada bukletu 2014.gadam
8. Par īres tiesību piešķiršanu

Citi ierosinājumi un priekšlikumi netiek saņemti. Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt 2014.gada 30.janvāra domes sēdes darba kārtību.

**1.§ Par nekustamā īpašuma „Vasarnieki 2”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanas izsoles noteikumiem**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitrupe, A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības īpašumu „Vasarnieki 2”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā;
2. Atsavināšanas veids- īpašuma pārdošana izsolē;
3. Nosacītā cena- EUR 11 000.
4. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Vasarnieki 2”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanas izsoles noteikumus.

**2.§ Par vecāku līdzfinansējuma apstiprināšanu, mūzikas instrumentu amortizācijas maksu un vecāku līdzfinansējumu kārtību Pāvilostas**

**Mūzikas skolā**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs A.Zaļkalns, D.Bērzniece)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr. 5 „Vecāku līdzfinansējumu kārtību Pāvilostas Mūzikas skolā” projektu.
  - 1.1. Saistošos noteikumus 3 darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
  - 1.2. Saistošos noteikumus pēc ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada Ziņas”, pašvaldības mājaslapā [www.pavilosta.lv](http://www.pavilosta.lv), izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā un pagasta pārvaldē.
  - 1.3. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2014.gada 15.martu.
2. Apstiprināt mūzikas instrumentu amortizācijas maksu.

**3.§ Par vienošanos pie līguma par Liepājas reģiona novadu būvvaldes izveidošanu**

(Ziņo U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Noslēgt papildus vienošanos pie 2009.gada 18.augusta vienošanās līguma par Liepājas reģiona novadu būvvaldes izveidošanu.
2. Pilnvarot Pāvilostas novada domes priekšsēdētājam Uldim Kristapsonam parakstīt vienošanos Pāvilostas novada pašvaldības vārdā.

#### **4.§ Par izmainām degvielas un sakaru līdzekļu limitos**

(Ziņo U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Papildināt Pāvilostas novada domes 29.08.2013. apstiprināto degvielas limitu saraksta 11. punktu Pāvilostas novada tūrisma informācijas centrs ar 11.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

<b>Nr.p.k.</b>	<b>Iestāde, struktūrvienība/ amats</b>	<b>Darbinieka vārds, uzvārds</b>	<b>Limits gadā, l</b>
11.2.	Ziemupes TIC vadītāja	Daina VĪTOLA	120

2. Pāvilostas novada tūrisma informācijas centra vadītājas pienākumu izpildītājai Aritai Brūklei uz amata pienākumu pildīšanas laiku izmantot degvielu un sakaru līdzekļus Pāvilostas novada tūrisma informācijas centra vadītājai Mairitai Tumpelei noteiktā limita robežās.

#### **5.§ Par zemes nomas līguma slēgšanu**

(Ziņo U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Iznomāt zemi Dzintaru ielā 2, Pāvilostā, Pāvilostas novadā uz noteiktu laiku no 2014.gada 15.maija līdz 2014.gada 15.septembrim. Atļaut novietot uz teritorijā esošajiem pamatiem pārvietojamu tirdzniecības vietu. Noteikt nomas maksu 3 % apmērā no kadastrālās vērtības.

#### **6.§ Par zemes nomas līguma slēgšanu**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs A.Bunka, A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Iznomāt SIA “Western Express” zemes gabala daļu aptuveni 1300 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas Dzelzceļa ielā 50, Pāvilostā, Pāvilostas novadā uz 12 gadiem. Noteikt nomas maksu 3 % apmērā no kadastrālās vērtības. Apstiprināt nomas līguma projektu.

## **7.§ Par būves aplikšanu ar papildus nodokļa likmi**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Dzīvojamo ēku, kas atrodas nekustamajā īpašumā Pāvilostā, Pāvilostas novadā sakārtot līdz 2014.gada 31.augustam, lai tās vizuālais izskats nebūtu vidi degradējošs.
2. Komisijai apsekot īpašumu 2014.gada septembra mēnesī, lai konstatētu vai ir veikti ēkas sakārtošanas darbi. Gadījumā, ja apsekojot īpašumu iepriekš minētā periodā, ēkas vizuālā izskata uzlabošanas darbi nav veikti, aplikēt ēku ar 3% nekustamā īpašuma nodokļa likmi.

## **8.§ Par Zvejnieku svētku darba grupu**

(Ziņo G.Brēdiķis, debatēs U.Kristapsons, A.Bunka)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Izveidot 2014.gada 12.jūlija Zvejnieku svētku darba grupu šādā sastāvā:

1. Uldis Kristapsons- Pāvilostas novada domes priekšsēdētājs
2. Alfrēds Magone- Pāvilostas novada pašvaldības izpilddirektors
3. Silva Vārsberga- Pāvilostas pilsētas kultūras nama vadītāja
4. Inguna Blaubārde- Pāvilostas novada pašvaldības galvenā grāmatvede
5. Gunita Vērniece- Pāvilostas novada pašvaldības parka dārzniece
6. Aldis Barsukovs- sporta organizators Pāvilostā
7. Aleksandrs Urtāns- Pāvilostas novada pašvaldības policijas priekšnieks
8. Rudīte Jance

## **9.§ Par saistošo noteikumu Nr. 3 projekta apstiprināšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons, A.Ozoliņa)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības 2014.gada saistošo noteikumu Nr. 3 „Grozījumi Pāvilostas novada pašvaldības 2013.gada saistošajos noteikumos Nr. 12 „Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Pāvilostas novadā, Sakas pagastā „Mazākīši”, „Mežākīši”, „Silākīši”, „Lielākīši”, „Jaunākīši”, „Smilšākīši”, „Priežākīši” un „Jūrākīši” apstiprināšanu”” projektu.

1.1. Saistošos noteikumus 3 darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

1.2. Saistošos noteikumus publicēt informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada Ziņas”, pašvaldības mājaslapā [www.pavilosta.lv](http://www.pavilosta.lv), izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā un pagasta pārvaldē.

- 1.3. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2014.gada 15.februāri.
2. Atcelt Pāvilostas novada pašvaldības 19.12.2013. ( 9., 18) lēmumu.

## **10.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem politiski represētām personām**

### **10.1.§ L.Z.**

(Ziņo A.Zaļkalns )

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt L. Z. kā politiski represētajai personai par zemi, kas ir šīs personas īpašumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

### **10.2.§ G. J.**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt G. J. kā politiski represētajai personai par nekustamajiem īpašumiem, kas ir šīs personas īpašumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

### **10.3.§ I.E.**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt I. E. kā politiski represētajai personai par nekustamajiem īpašumiem, kas ir šīs personas īpašumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

### **10.4.§ I. M.**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt I. M. kā politiski represētajai personai par nekustamo īpašumu, kas ir šīs personas īpašumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

### **10.5.§ A. M.**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt A. M. kā politiski represētajai personai par nekustamajiem īpašumiem, kas ir šīs personas īpašumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

### **10.6.§ V.A. Č.**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt V. A. Č. kā politiski represētajai personai par nekustamo īpašumu, kas ir šīs personas īpašumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

### **10.7.§ A. O.**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt A.O. kā politiski represētajai personai par nekustamo īpašumu, kas ir šīs personas īpašumā vismaz piecus gadus, nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

## **11.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa samazināšanu invalīdiem**

### **11.1.§ D. E.**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Nesamazināt D. E. kā personai ar otrās grupas invaliditāti par nekustamo īpašumu nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem.

**11.2.§ A. Z.**  
(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Samazināt A. Z. kā personai ar pirmās grupas invaliditāti par nekustamo īpašumu nekustamā īpašuma nodokļa summu par 50 procentiem, jo nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

**12.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa uzrēķinu par neapstrādāto zemi**  
(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Neaplikt ar NĪN draudzes piederošo īpašumu par 2014. gadu, jo draudze neveic tur saimniecisko darbību.
2. Dzēst aprēķinu par neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi par 2013.gadu un parādu par NĪN, kas uz 30.01.2014. sastāda 187,65EUR

**13.§ Par zemes ierīcības projekta izstrādi**  
(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Kaģenieki, Sakas pagasts, Pāvilostas novads, zemes vienībai.
2. Apstiprināt darba uzdevumu.
3. Pēc zemes ierīcības projekta izstrādes to apstiprināt Pāvilostas novada domē un piešķirt nosaukumu atdalītajam zemes gabalam.



### **14.§ Par dzīvokļa īres tiesību pagarināšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Pagarināt E. V. īres tiesības uz dzīvokli Pāvilostā, Pāvilostas novadā uz 2 gadiem no lēmuma pieņemšanas brīža.

### **15.§ Par īres tiesību piešķiršanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons, A.Bunka, A.Magone)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamo platību uz 2 gadiem.
2. Noslēgt īres līgumu.

### **16.§ Par īres tiesību piešķiršanu**

#### **16.1.§ E. B.**

( Ziņo A.Zaļkalns, debates J.Vitruks)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Uzņemt E. B. dzīvokļu rindā.

#### **16.2.§ G. P.**

( Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitruks, U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Uzņemt G. P. ģimeni rindā uz lielāku dzīvojamo platību.

### **16.3.§ D. V.**

( Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Uzņemta D. V. dzīvokļu rindā.

### **17.§ Par adresu sakārtošanu**

( Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons, A.Bunka)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Precizēt Valsts adresu reģistrā reģistrētās adreses.
2. Likvidēt adresi Rīvas, Sakas pag., Pāvilostas nov., LV -3466

### **18.§ Par zemes vienības atdalīšanu**

( Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piekrist zemes lietojuma Sakas pag., Pāvilostas nov. sadalīšanai divos atsevišķos īpašumos, atdalot no tā zemes vienību un atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Laukmales”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads.
2. Noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101

### **19.§ Par zemes nomas līguma slēgšanu**

( Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Noslēgt uz 5 gadiem zemes nomas līgumu uz zemes lietojumu Sakas pagasts, Pāvilostas novads, zemes vienību platībā 1,1 ha.
2. Zemes nomas maksu gadā noteikt 3% apmērā no kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
3. Zemes nomas līgumu noslēgt pie zemes lietu speciālistes.

**20.§ Par zemes nomas līguma slēgšanu**  
( Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons, J.Vitruks)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Noslēgt uz 10 gadiem zemes nomas līgumu uz zemes lietojumu Vērgales pagasts, Pāvilostas novads, zemes vienību platībā 1,0 ha.
2. Zemes nomas maksu gadā noteikt 0,5% apmērā no kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
3. Zemes nomas līgumu noslēgt pie zemes lietu speciālistes.

**21.§ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**  
( Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt adreses/nosaukumus un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

<b>Zemesgabala Nr</b>	<b>Platība ha</b>	<b>Adrese/ Nosaukums</b>	<b>NĪLMK</b>	<b>Atbilstība teritorijas plānojumam</b>
Projektējamā zemes vienība Nr.1	0,0600	Saglabāt adresi Viļņu iela 13, Pāvilosta, Pāvilostas nov. Dzīvojamai mājai saglabāt adresi Viļņu iela 13, Pāvilosta, Pāvilostas nov.	0601	individuālo dzīvojamo māju apbūve
Projektējamā zemes vienība Nr.2	0,0600	Piešķirt adresi Viļņu iela 13A, Pāvilosta, Pāvilostas novads. Dzīvojamai mājai saglabāt adresi Viļņu iela 13A, Pāvilosta, Pāvilostas nov.	0601	individuālo dzīvojamo māju apbūve

2. Saskaņā ar likuma „Zemes ierīcības likums” 22.p., zemes gabala projekts īstenojams četru gadu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Saskaņā ar 14.09.2006. likuma „Zemes ierīcības likums” 20.p,vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, otru nodod ierosinātajam. Trešo eksemplāru nodot glabāšanā Pāvilostas novada domē.

## **22.§ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

( Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt adreses/nosaukumus un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

<b>Zemesgabala Nr</b>	<b>Platība ha</b>	<b>Adrese/ Nosaukums</b>	<b>NĪLMK</b>	<b>Atbilstība teritorijas plānojumam</b>
Projektējamā zemes vienība Nr.1	3,0	Saglabāt nosaukumu „Bētiņi”, Vērgales pag., Pāvilostas nov. Dzīvojamai mājai un pārējām ēkām saglabāt adresi „Bētiņi”, Vērgales pag., Pāvilostas nov.	0101	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
Projektējamā zemes vienība Nr.2	3,0	Piešķirt nosaukumu “Aronu Birzs”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.	0201	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība
Projektējamā zemes vienība Nr.3	28,5	Piešķirt nosaukumu “Kalna Bētiņi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.	0101	zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

2. Saskaņā ar likuma „Zemes ierīcības likums” 22.p., zemes gabala projekts īstenojams četru gadu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3. Saskaņā ar 14.09.2006. likuma „Zemes ierīcības likums” 20.p.vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, otru nodod ierosinātājam. Trešo eksemplāru nodot glabāšanā Pāvilostas novada domē.

## **23.§ Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu**

( Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nekustamajam īpašumam no individuālo dzīvojamo māju apbūves, NĪLM kods 0601 platībā 3,6 ha, uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101 platībā 3,6 ha.

### **24.§ Par nekustamā īpašuma sadalīšanu**

( Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitrupe, U.Kristapsons, A.Bunka)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma sadalīšanai divos atsevišķos īpašumos, atdalot no tā zemes vienību, atdalītajai zemes vienībai mainīt nosaukumu uz Ziemupes Rudzupuķes, Ziemupe, Vērgales pag., Pāvilostas nov.
2. Atdalītajai zemes vienībai platībā 5,1ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. NĪLM kods 0201.
3. Zemes vienībai piešķirt nosaukumu no Ziemupes Alkšņi, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.
4. Zemes vienībai platībā 11,6ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. NĪLM kods 0201

### **25.§ Par deklarētas dzīvesvietas anulēšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Anulēt A. B. deklarēto dzīvesvietu īpašumā Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.

### **26.§ Par deklarētas dzīvesvietas anulēšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Anulēt deklarētās dzīvesvietas īpašumā Pāvilosta, Pāvilostas novads:

1. A. V.
2. A. N.

### **27.§ Par deklarētas dzīvesvietas anulēšanu**

(Ziņo A.Zaļkalns)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Anulēt šādu personu deklarētās dzīvesvietas īpašumā Sakas pagasts, Pāvilostas novads:

1. J. R.,
2. G. B.

3. R. B. un viņas nepilngadīgo bērnu.

### **28.§ Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību apvienošanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Apvienot Pāvilostas novada pašvaldības piekritīgās zemes Parka iela 28A, Pāvilosta, Pāvilostas novads, platībā 2,0473 ha, Dzelzceļa iela 50, Pāvilosta, Pāvilostas novads, platībā 2,5050 ha un Dzelzceļa iela 52, Pāvilosta, Pāvilostas novads, platībā 1,5313.
2. Apvienotajam zemes lietojumam saglabāt adresi Dzelzceļa iela 50, Pāvilosta, Pāvilostas novads.
3. Likvidēt adreses Parka iela 28A, Pāvilosta, Pāvilostas novads un Dzelzceļa iela 52, Pāvilosta, Pāvilostas novads.

### **29.§ Par detālplānojuma projektu nekustamiem īpašumiem Malduguns iela 2, Malduguns iela 4, Malduguns iela 6, Pāvilosta, Pāvilostas novads**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons, A.Bunka)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Nodot detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Malduguns iela 2, Malduguns iela 4, Malduguns iela 6, Pāvilosta, Pāvilostas novads projektu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

### **30.§ Par dzīvojamās platības piešķiršanu**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitrupe)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Uzņemt B. A. rindā uz mazāku dzīvojamo platību.

### **31.§ Par zemes ierīcības projekta izstrādi**

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Artā Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Sakas pagasts, Pāvilostas novads, zemes vienībai..
2. Apstiprināt darba uzdevumu.
3. Pēc zemes ierīcības projekta izstrādes to apstiprināt Pāvilostas novada domē.

### **32.§ Par precizēto saistošo noteikumu „Pāvilostas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu**

( Ziņo U.Kristapsons, debatēs A.Ozoliņa )

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības 2013.gada precizētos saistošos noteikumus Nr. 20 „Pāvilostas novada pašvaldības nolikums”.
2. Saistošos noteikumus 3 darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada Ziņas”, pašvaldības mājaslapā [www.pavilosta.lv](http://www.pavilosta.lv), izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā un pagasta pārvaldē.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2014.gada 15.februāri.

### **33.§ Par pašvaldības grāmatvedības politiku**

( Ziņo U.Kristapsons, debatēs I.Blaubārde, A.Bunka)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības grāmatvedības politiku.

### **34.§ Par Pāvilostas novada bukletu 2014.gadam**

( Ziņo U.Kristapsons, debatēs M.Kurčanova, A.Zaļkalns, G.Brēdiķis, Ē.Erleckis)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Pāvilostas novada bukletu 2014.gadam izplatīt bezmaksas.

### **35.§ Par īres tiesību piešķiršanu**

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitrupe)

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt O. K. dzīvokļa Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā īres tiesības uz 5 gadiem.
2. O.K. 5 darba dienu laikā no lēmuma saņemšanas noslēgt īres līgumu ar SIA „Vērgales komunālā saimniecība”.

### **36.§ Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu**

( Ziņo U.Kristapsons, A.Magone, debatēs )

**Atklāti balsojot: PAR-** 9 deputāti (Aldis Barsukovs, Dace Bērzniece, Gatis Brēdiķis, Arta Bunka, Vita Cielava, Ēriks Erleckis, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Andris Zaļkalns), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Dome pieņēma zināšanai pašvaldības izpilddirektora Alfrēda Magones ziņojumu par administrācijas un iestāžu darbu.

Nākošā domes sēde plānota 2014.gada 27.februārī

Sēde slēgta plkst. 15.10

Sēdes vadītājs

Uldis Kristapsons 05.02.2014.

Protokolētāja

Aija Ozoliņa