



PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts dome@pavilosta.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 5

Pāvilostas novadā, Vērgales pagastā

2013. gada 28.februārī

Sēde sasaukta plkst. 14.⁰⁰

Sēdi atklāj plkst. 14.⁰⁵

Sēdi vada:

Uldis KRISTAPSONS, Pāvilostas novada domes priekšsēdētājs

Protokolē:

Aija OZOLIŅA, Pāvilostas novada pašvaldības kancelejas vadītāja

Piedalās:

Pāvilostas novada domes deputāti:

Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele

Pašvaldības darbinieki:

Anita Sprudzāne, Vērgales pagasta pārvaldes vadītāja

Uzaicinātās personas:

Inguna Jekale, teritorijas plānojuma izstrādātāja

Nepiedalās:

Pāvilostas novada domes deputāti:

Vita Cielava- mācību dēļ

Gatis Brēdiķis- darba dēļ

Sēdes vadītājs iepazīstina ar domes sēdes darba kārtību:

1. Par tarifkācijas precizēšanu
2. Par finansējuma piešķiršanu
3. Par galvojumu
4. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

5. Par pašvaldības kultūras, izglītības un mazās uzņēmējdarbības atbalsta projektu finansēšanas konkursu
6. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
7. Par pludmales stāvlaukuma apsaimniekošanu
8. Par telpu nomu
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu
10. Par Pāvilostas novada attīstības programmas 2012.- 2018.gadam gala redakciju
11. Par Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
12. Par zemes ierīcības projektu
13. Par nomas tiesību izbeigšanu
14. Par zemes nomu
15. Par zemes nomu
16. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
18. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu
19. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu
20. Par papildus dzīvojamās platības piešķiršanu
21. Par dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu
22. Par uzņemšanu dzīvokļu rindā
23. Par uzņemšanu dzīvokļu rindā
24. Par adreses/nosaukuma un lietošanas mērķu piešķiršanu no nekustamā īpašuma izveidojamajai zemes vienībai
25. Domes priekšsēdētāja ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu

Sēdes vadītājs ierosina papildināt sēdes darba kārtību ar šādiem punktiem un domes priekšsēdētāja ziņojumu par darbu noteikt kā pēdējo darba kārtības punktu:

1. Par dzīvojamās platības piešķiršanu
2. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
3. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Citu ierosinājumi un priekšlikumi netiek saņemti. Sēdes vadītājs aicina deputātus atklāti balsot par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Apstiprināt 2013.gada 28.februāra domes sēdes darba kārtību.

1.§ Par tarifkācijas precizēšanu

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs A.Zaļkalns, J.Vitrups)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups,

Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Precizēt Pāvilostas novada domes 2013.gada 31.janvāra sēdes Nr. 3 lēmumā par tarifkācijas apstiprināšanu atalgojumu Pāvilostas novada sociālā dienesta darbiniekiem.

2.§ Par finansējuma piešķiršanu

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitrops, G.Juriks)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrops, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

No pašvaldības budžeta sadaļas- „Vairāku mērķu attīstības projekti” piešķirt finansējumu:

1. Pāvilostas vidusskolas telpu remontdarbu veikšanai ne vairāk kā Ls 7000,00 apmērā. Summu precizēt pēc iepirkuma procedūras veikšanas;
2. Vērgales pamatskolas gājēju celiņu un laukuma bruģēšanai ne vairāk kā Ls 14000,00 apmērā. Summu precizēt pēc iepirkuma procedūras veikšanas;
3. Projekta „Central Baltic Cycling” realizēšanai Ls 2826,71 apmērā;
4. Vērgales ciema iestādēm rezervēt finansējumu Ls 5897,00 apmērā apkures izdevumu segšanai šādi:
 - 4.1. Vērgales sporta halle- Ls 1677,00;
 - 4.2. Vērgales pamatskola-Ls 1467,00;
 - 4.3. Vērgales pagasta pirmsskolas izglītības iestāde „Kastanītis”- Ls 1241,00;
 - 4.4. Vērgales kultūras nams- Ls 663,00;
 - 4.5. Vērgales pagasta pārvalde- Ls 517,00;
 - 4.6. Vērgales bibliotēka- Ls 157,00;
 - 4.7. Vērgales muzejs- Ls 175,00.

3.§ Par galvojumu

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitrops, A.Brūkle)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrops, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Lai nodrošinātu ar ERAF līdzekļiem līdzfinansētā, SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums” iesniegtā projekta „**Ūdenssaimniecības attīstība Pāvilostas novada Pāvilostas pilsētā III kārtā**” īstenošanu, galvot SIA „Pāvilostas komunālais uzņēmums” finansējumu 56 354.82 LVL (piecdesmit seši tūkstoši trīs simti piecdesmit četri latu, 82 sant.) apmērā.

4.§ Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs J.Vitrupe)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Uzdot pašvaldības privatizācijas komisijai veikt trešo atsavināšanas izsoli ar augšupejošu soli nekustamam īpašumam „Vasarnieki 24”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads;
2. Nosacītā cena- Ls 5 700,00, izsoles solis – Ls 500,00.
3. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Vasarnieki 24”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads atsavināšanas izsoles noteikumus.

5.§ Par pašvaldības kultūras, izglītības un mazās uzņēmējdarbības atbalsta projektu finansēšanas konkursu

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs V.Ģeģere)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Izsludināt Pāvilostas novada pašvaldības kultūras, izglītības un mazās uzņēmējdarbības projektu finansēšanas konkursu.
2. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības kultūras, izglītības un mazās uzņēmējdarbības projektu finansēšanas konkursa nolikumu.
3. Uzdot projektu koordinatorei Vizmai Ģeģerei izsludināt projektu konkursu.
4. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības kultūras un izglītības projektu finansēšanas konkursa vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 4.1. Komisijas priekšsēdētāja – Silvija Leja
 - 4.2. Komisijas locekļi:
 - 4.2.1. Gunita Vērniece
 - 4.2.2. Alfrēds Magone
 - 4.2.3. Vita Cielava
 - 4.2.4. Anna Brūkle
 - 4.3. Komisijas protokoliste- Vizma Ģeģere.

6.§ Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Ziņo J.Vitrupe)

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta (1) daļu, Uldis Kristapsons lēmuma izskatīšanā nepiedalās.

Atklāti balsojot: PAR- 10 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Dzintaru ielā 3, Pāvilostā, Pāvilostas novadā ar pirkuma tiesībām par labu īpašuma nomniekam.
2. Uzdot privatizācijas komisijai pasūtīt īpašuma novērtējumu un izstrādāt atsavināšanas noteikumus.

7.§ Par pludmales stāvlaukuma apsaimniekošanu

(Ziņo U.Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Izbeigt nomas līgumu par Pāvilostas pilsētas pludmales stāvlaukuma apsaimniekošanu ar Veroniku Zamariti ar 2013.gada 01.februāri.
2. Slēgt nomas līgumu par Pāvilostas pilsētas pludmales stāvlaukuma Jūras ielā 2A, Pāvilostā, Pāvilostas novadā apsaimniekošanu ar IU „Merlin Liepāja” īpašnieku J.Blaubārdi.

8.§ Par telpu nomu

(Ziņo U.Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Iznomāt SIA „Olimpija S” telpas „Ziemupes tautas nams”, Ziemupe, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā 97,5 m² platībā ar 2013.gada 01.aprīli.

9.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu

(Ziņo U.Kristapsons, debatēs A.Brūkle, J.Vitrupe)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrupe, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piedzīt no nekustamā īpašuma „Rema”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads īpašnieka SIA „Rema kokaudzētavas”, nodokļa parādu un nokavējuma naudu bezstrīda kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu, parāds uz 26.02.2013. – Ls 395,13.
2. Lēmums stājas spēkā nekavējoties.
3. Lēmumu var pārsūdzēt likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37¹. panta noteiktajā kārtībā.

4. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 40.pantu, lēmuma pārsūdzēšana neaptur tā izpildi.

10.§ Par Pāvilostas novada attīstības programmas 2012.- 2018. gadam gala redakciju

(Ziņo U.Kristapsons, V.Ģēģere, I.Jekale)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Pāvilostas novada attīstības programmas 2012.–2018. gadam gala redakciju.
2. Pāvilostas novada attīstības programmas 2012.–2018. gadam gala redakciju iesniegt Kurzemes plānošanas reģionam un publicēt pašvaldības mājas lapā www.pavilosta.lv.

11.§ Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024. gadam pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

(Ziņo U.Kristapsons, V.Ģēģere, I.Jekale, debatēs J.Vitrups, A.Brūkle, A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Pieņemt lēmumus pārskatos par institūciju atzinumiem un privātpersonu saņemto priekšlikumu un iebildumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu saskaņā ar 1. un 2. pielikumu.
2. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai sagatavoto Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam pilnveidoto redakciju MK noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" noteiktajā kārtībā.
3. Noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu no 2013.gada 05. marta līdz 2013.gada 25. martam.
4. Publicēt internetā pašvaldības mājas lapā www.pavilosta.lv un laikrakstos “Kursas Laiks” un “Pāvilostas Novada Ziņas” paziņojumu par teritorijas plānojuma publiskās apspriešanas termiņiem, sabiedrības līdzdalības pasākumu norises vietu un laiku, iespējām iepazīties ar plānošanas dokumentiem un iesniegt atsauksmes.

12.§ Par zemes ierīcības projektu

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Saskaņā ar LR likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 15.panta 1.daļu, 14.09.2006.g. likuma „Zemes ierīcības likums” 19.panta (2), ar MK 12.04.2011. noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.6.punktu, apstiprināt nekustamā īpašuma „Dižozoli”, zemes ierīcības projektu (projekta izstrādātājs SIA „MTP Kurzeme”);
2. Saskaņā ar LR likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 15.panta 1.daļu, piešķirt adreses/nosaukumus un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Zemesgabala Nr	Platība ha	Adrese/ Nosaukums	NĪLMK	Atbilstība teritorijas plānojumam
Projektējamā zemes vienība Nr.1	13,22	Paliek spēkā esošs nosaukums “Dižozoli”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.	0101	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
Projektējamā zemes vienība Nr.2	5,63	Piešķirt nosaukumu “Baidzeles”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads	0101	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

3. Saskaņā ar likuma „Zemes ierīcības likums” 22.p., zemes gabala projekts īstenojams četru gadu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Saskaņā ar 14.09.2006. likuma „Zemes ierīcības likums” 20.p.vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, otru nodod ierosinātajam. Trešo eksemplāru nodot glabāšanā Pāvilostas novada domē.

13.§ Par zemes nomas tiesību izbeigšanu

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģēģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Izbeigt zemes nomu uz zemes lietojumu Laiviņas, Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads zemes vienību.
2. Nomaksāt NĪN no 2011.gada līdz 01.03.2013., kas sastāda Ls 48,39 un nomas maksu- Ls 15,57.

14.§ Par zemes nomu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitrops)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrops, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz pieciem gadiem uz zemes lietojumu Laiviņas, Ziemupe, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads platība 5,0 ha. Zemes nomas maksu gadā noteikt 3 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks maksā iznomātajam LR likumos noteiktos nodokļus.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu pie zemes lietu speciālistes.

15.§ Par zemes nomu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitrops, A.Brūkle)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrops, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz pieciem gadiem uz zemes lietojumu Skaļupes, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads platībā 0,4127 ha un platībā 2,33 ha
2. Zemes nomas maksu gadā noteikt 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā LR likumos noteiktos nodokļus.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu pie zemes lietu speciālistes.

16.§ Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrops, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Noteikt nekustamajam īpašumam Zaļkalna iela 6, Pāvilsta, Pāvilstas novads, platībā 18858 kvm. nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme. NĪLM kods 0600.

17.§ Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs A.Brūkle)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajā īpašumā Jaunās Krastmalas, Sakas pagasts, Pāvilostas novads.
2. Jautājumu izskatīt pēc jaunā teritorijas plānojuma apstiprināšanas.

18.§ Par nekustamā īpašuma sadalīšanu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs A.Brūkle, U.Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piekrist zemes lietojuma Ķeņča līkums, sadalīšanai divos atsevišķos īpašumos, atdalot no tā zemes vienības, un atdalītajām zemes vienībām piešķirt nosaukumu „Ganības”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads.
2. Noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101.

19.§ Par nekustamā īpašuma sadalīšanu

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma TURAIIDAS, sadalīšanai divos atsevišķos īpašumos, atdalot no tā zemes vienību, atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Turaidiņas”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.
2. Atdalītajai zemes vienībai platībā 2,21 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. NĪLM kods 0101

20.§ Par nekustamā īpašuma sadalīšanu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs D.Vītola, J.Vitrups, A.Brūkle)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma ZIEDI, sadalīšanai divos atsevišķos īpašumos, atdalot no tā zemes vienību, atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Ziedumežs”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads.
2. Atdalītajai zemes vienībai platībā 20,1 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. NĪLM kods 0201.

21.§ Par papildus dzīvojamās platības piešķiršanu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs J.Vitruks, A.Magone)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruks, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Noraidīt iesniegumu par papildus dzīvojamās platības piešķiršanu uz **1 istabu** dzīvokli „**Vērgales stacija**”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.

22.§ Par uzņemšanu dzīvokļu rindā

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruks, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Uzņemt dzīvokļu rindā uz 1 vai 2 istabu labiekārtotu dzīvokli Pāvilostā.

23.§ Par uzņemšanu dzīvokļu rindā

(Ziņo A.Zaļkalns)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitruks, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Uzņemt dzīvokļu rindā uz 3 istabu dzīvokli Pāvilostā.

24.§ Par adreses/nosaukuma un lietošanas mērķu piešķiršanu no nekustamā īpašuma izveidojamajai zemes vienībai

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

No pašreizējā nekustamā īpašuma „Jaunstrēļi”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads sadalīšanas procesā izveidojamajai zemes vienībai piešķirt adresi un nosaukumu, un piešķirt lietošanas mērķi:

1. atdalāmajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu un adresi „LMT Sakari”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads.
2. atdalāmajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – ar maģistrālām elektopārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve. NĪLM kods 1201.

25.§ Par dzīvojamās platības piešķiršanu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Piešķirt īres tiesības uz **1 istabu** dzīvokli „**Vērgales stacija**”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā **uz 5 gadiem**.
2. 5 darba dienu laikā no lēmuma saņemšanas dienas slēgt īres līgumu ar SIA „Vērgales komunālā saimniecība”.

26.§ Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs U.Kristapsons, V.Ģeģere, J.Vitrups)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dzīvokli Nr. 21 kas atrodas Pāvilostas novadā, Pāvilostā, Dzintaru ielā 95;
2. Atsavināšanas veids- īpašuma pārdošana izsolē;
3. Nosacītā cena- Ls 3 500,00.
4. Apstiprināt Pāvilostas novada pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.21, Pāvilostas novadā, Pāvilostā, Dzintaru ielā 95 atsavināšanas izsoles noteikumus.

27.§ Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Ziņo A.Zaļkalns, debatēs A.Brūkle, U.Kristapsons, J.Vitrups)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu „Olieni”, Rīvās, Sakas pagastā, Pāvilstas novadā;
2. Atsavināšanas veids- īpašuma pārdošana izsolē;
3. Nosacītā cena- Ls 1 800,00.
4. Apstiprināt Pāvilstas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Olieni”, Rīvās, Sakas pagasts, Pāvilstas novads atsavināšanas izsoles noteikumus.

28.§ Domes priekšsēdētāja ziņojums par administrācijas un iestāžu darbu

(Ziņo U.Kristapsons)

Atklāti balsojot: PAR- 11 deputāti (Anna Brūkle, Vizma Ģeģere, Gints Juriks, Uldis Kristapsons, Uldis Kurzemnieks, Alfrēds Magone, Gatis Štokmanis, Jānis Vitrups, Daina Vītola, Andris Zaļkalns, Indra Ziemele), **PRET-** nav, **ATTURAS-** nav, **PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:**

Dome pieņēma zināšanai domes priekšsēdētāja Ulda Kristapsona ziņojumu par administrācijas un iestāžu darbu.

Nākošā domes sēde plānota 2013.gada 28.martā Vērgales pagastā, Pāvilstas novadā

Sēde slēgta plkst. 16.⁰⁰

Sēdes vadītājs

Uldis Kristapsons

Protokolētāja

Aija Ozoliņa