



PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts dome@pavilosta.lv

LĒMUMS

Pāvilostā

2021. gada 25. martā

Protokols Nr. 5., 22.§

Par nekustamo īpašumu pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

1. Dome izskatīja zemes lietu speciāliste 15.03.2021. iesniegumu ar reģistrācijas Nr. PNP/2.2.10/21/546 par nekustamo īpašumu: „Zālītes”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā; „Bramaņi”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā un „Kupši”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā atzīt par nenotikušu pirmo izsoli un rīkot otro izsoli.
2. Konstatēja, ka
 - 2.1. noteiktajā termiņā no 08.02.2021. plkst. 13:00 līdz izsoles noslēguma datumam 10.03.2021. plkst.13:00 izsolei neregistrējās neviens pretendents. Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1.apakšpunktam – nekustamo īpašumu izsole uzskatāma par nenotikušu, ja nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks. Līdz ar to nekustamo īpašumu izsole atzīstama par nenotikušu. Saskaņā ar Pāvilostas novada domes 2020. gada 17. decembra sēdes lēmumu prot. Nr. 16., 4.§, Nr. 16., 7. § un Nr. 16., 8.§ 9.5. punktu - gadījumā, ja tiek rīkota otrā (vai trešā) nekustamā īpašuma izsole – tā tiek organizēta saskaņā ar šo lēmumu 9.4.punktos apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, apstiprinot izsoles sākumcenu, izsoles soli un izsoles reģistrācijas maksu.
 - 2.2. saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Pāvilostas novada pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija 2021.gada 15.marta sēdē (protokola Nr.4) nolēma samazināt izsoles sākumcenu par 20 procentiem un saglabāt izsoles soli nemainīgu, nosakot,
 - 2.2.1. nekustamā īpašuma „Zālītes”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā otrās izsoles sākumcenu 2615,00EUR (divi tūkstoši seši simti piecpadsmit euro) un izsoles soli 100 EUR (viens simts euro).
 - 2.2.2. nekustamā īpašuma „Bramaņi”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā otrās izsoles sākumcenu 4775,00EUR (četri tūkstoši septiņi simti septiņdesmit pieci euro) un izsoles soli 100 EUR (viens simts euro).
 - 2.2.3. nekustamā īpašuma „Kupši”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā otrās izsoles sākumcenu 7182,00EUR (septiņi tūkstoši viens simts astoņdesmit divi euro) un izsoles soli 100 EUR (viens simts euro).
3. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Domes 2020.gada 17. decembra lēmuma Nr.16 “Par nekustamā īpašuma „Zālītes”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” 9.5. punktu “Par nekustamā īpašuma „Bramaņi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” 9.5.punktu, “Par nekustamā īpašuma „Kupši”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” 8.5. punktu un Pāvilostas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 2021.gada 15.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.5) un, ņemot vērā 18.03.2021.Finanšu komitejas atzinumu

PĀVILOSTAS NOVADA DOME **NOLEMJ:**

- 3.1. Atzīt par nenotikušu pirmo elektronisko izsoli Pāvilostas novada pašvaldībai piederošiem nekustamajiem īpašumiem:
 - 3.1.1. „Zālītes”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā;
 - 3.1.2. „Bramaņi”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā;
 - 3.1.3. „Kupši”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā.
- 3.2. Atsavināt, pārdodot otrā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, nekustamos īpašumus, nosakot sekojošu sākumcenu, soli un nodrošinājuma maksu:
 - 3.2.1. Nekustamajam īpašumam „Zālītes”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā;**
 - 3.2.1.1. otrās izsoles sākumcenu – 2615,00 EUR (divi tūkstoši seši simti piecpadsmit euro);
 - 3.2.1.2. otrās izsoles soli – 100 EUR (viens simts euro);
 - 3.2.1.3. otrās izsoles nodrošinājumu 10 procentus no otrās izsoles sākumcenas 261,50 EUR (divi simti sešdesmit viens euro un 50 centi).
 - 3.2.2. Nekustamajam īpašumam „Bramaņi”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā;**
 - 3.2.2.1. otrās izsoles sākumcenu – 4775,00 EUR (četri tūkstoši septiņi simti septiņdesmit pieci euro);
 - 3.2.2.2. otrās izsoles soli – 100 EUR (viens simts euro);
 - 3.2.2.3. otrās izsoles nodrošinājumu 10 procentus no otrās izsoles sākumcenas 477,50 EUR (četri simti septiņdesmit septiņi euro un 50 centi).
 - 3.2.3. Nekustamajam īpašumam „Kupši”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā;**
 - 3.2.3.1. otrās izsoles sākumcenu –7182,00EUR (septiņi tūkstoši viens simts astoņdesmit divi euro);
 - 3.2.3.2. otrās izsoles soli – 100 EUR (viens simts euro);
 - 3.2.3.3. otrās izsoles nodrošinājumu 10 procentus no otrās izsoles sākumcenas 718,20 EUR (septiņi simti astoņpadsmit euro un 20 centi).
- 3.3. Organizēt nekustamo īpašumu „Zālītes”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, „Bramaņi”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, „Kupši”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā otro izsoli kārtībā, kāda noteikta izsoles noteikumos, kas apstiprināti ar Pāvilostas novada domes 2020.gada 17. decembra lēmuma Nr.16 “Par nekustamā īpašuma „Zālītes”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, “Par nekustamā īpašuma „Bramaņi”, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, un “Par nekustamā īpašuma „Kupši”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, ievērojot šo lēmumu 9.4.punktā noteikto.
- 3.4. Pāvilostas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un iznomāšanas komisijai publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Pāvilostas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.pavilosta.lv sludinājumu par nekustamo īpašumu „Zālītes”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, „Bramaņi”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, „Kupši”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā pārdošanu otrā izsolē.

3.5. Pāvilostas novada pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijai, pēc šī lēmuma 3.4.punktā minētās publikācijas, rīkot nekustamo īpašumu „Zālītes”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, „Bramaņi”, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, „Kupši”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā otro izsoli.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā pēc pieteicēja dzīvesvietas viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Uldis Kristapsons

Lēmuma projektu sagatavoja 16.03.2021. pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas sekretāres pienākumu izpildītāja A. Brūkle

Lēmumu izsniegt:

- 1-Komisijai (elektroniski)
- 2-grāmatvedībai (elektroniski)
- 3-Zemes lietu speciālistei (elektroniski)