



PĀVILOSTAS NOVADA DOME

Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 63498261, fakss 63484567, e-pasts dome@pavilosta.lv

LĒMUMS

Pāvilostā

2014. gada 24. aprīlī

Protokols Nr. 7., 1.§

Par peldošās piestātnes pārdošanu izsolē

1. Dome 17.04.2014. finanšu komitejas sēdē izskatīja Pāvilostas ostas pārvaldnieka Ronalds Griškēviča 15.04.2014. iesniegumu par pārdošanu izsolē tikai vienu no peldošās piestātnes trim sekcijām (tuvāko jūrai).
2. Konstatēja, ka peldošās piestātnes viena daļa, ko vēlas pārdot izsolē sastāv no gala pontona un uzbrauktuves.
3. Uzklusīja Pāvilostas ostas pārvaldnieka Ronalds Griškēviča sniegto informāciju par situāciju ostas teritorijā, kā arī par pontonu stāvokli un perspektīvo izmantošanu
4. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta (1). daļas 1). punktu, 6.panta (2). daļu, 31.panta (1). punktu un likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu,

PĀVILOSTAS NOVADA DOME NOLEMJ:

- 4.1. Atzīt 2014. gada 21. marta izsoli par nenotikušu.
- 4.2. Peldošās piestātnes krastmalas pontonu, vidējo pontonu un uzbrauktuvi no sāniem saglabāt Pāvilostas ostas pārvaldes apsaimniekošanā un piestātnes gala pontonu un uzbrauktuvi nodot atsavināšanai.
- 4.3. Nodot atsavināšanai peldošās piestātnes PM-6M uzbrauktuvi un gala pontonu par izsoles sākumcenu 19 900 Ls, kas sastāda EUR 28315,15.
- 4.4. Pārdot izsolē ar augšupejošu soli.
- 4.5. Uzdot privatizācijas komisijai organizēt augstāk minētās peldošās piestātnes izsoli.
- 4.6. Apstiprināt peldošās piestātnes trešās izsoles noteikumus.
- 4.7. Paziņojumu par peldošās piestātnes izsoli publicēt laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā „Kursas Laiks”, informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada ziņas” un mājas lapā www.pavilosta.lv ne vēlāk kā divas nedēļas pirms izsoles dienas.

Domes priekšsēdētājs

Uldis Kristapsons

Lēmuma projektu 23.04.2014. sagatavoja privatizācijas komisijas sekretāre Liene Vaškus
Lēmumu izsniegt: 1- Grāmatvedībai, 2- Privatizācijas komisijai, 3- Pāvilostas ostas pārvaldei

**Pāvilostas novada pašvaldības
Peldošās piestātnes PM-6M uzbrauktuves un gala pontona
izsoles noteikumi**

Izdoti saskaņā ar
Publiskas personas mantas
atsavināšanas likuma
10.panta pirmo daļu

1. Mutisku kustamās mantas izsolī ar augšupejošu soli rīko Pāvilostas novada domes privatizācijas komisija (turpmāk – izsoles komisija). Komisijas adrese: Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV - 3466.
2. Kustamās mantas – peldošās piestātnes PM-6M uzbrauktuves un gala pontona izbūves / izgatavošanas gads ir 1973 (pēc tehniskās pases datiem):
 - 2.1. uzbrauktuve - garums 18 m, platums 5 m. Sastāv no divām 2,5 m platām sānu daļām. Tālākai tā izmantošanai būtu nepieciešams veikt virsmas pretkorozijas un dekoratīvo apstrādi.
 - 2.2. gala pontons - augstums ir 2,2 m, 36 m garš un 8,5 m plats pontons no peldošās piestātnes. Nenoslogota pontona iegrime 0,35 m līdz 0,45 m. Kravnesība apmēram 250 tonnas. Apmierinošā tehniskā stāvoklī. Tauvošanās brusa sapuvusi. Tālākai tā izmantošanai būtu nepieciešams veikt korpusa virsmas pretkorozijas un dekoratīvo apstrādi.
3. **Kustamās mantas – peldošās piestātnes PM-6M uzbrauktuves un gala pontona nosacītā cena - EUR 28 315, 15 , izsoles solis EUR 700** (turpmāk tekstā - objekts).
4. Informācija par izsolī tiek publicēta laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā „Kursas Laiks” un informatīvajā izdevumā „Pāvilostas Novada ziņas” ne vēlāk, kā divas nedēļas pirms izsoles dienas. Paziņojumu par izsolī ievieto vietējā pašvaldības mājas lapā www.pavilosta.lv.
5. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija notiek saskaņā ar laikrakstos publicēto informāciju.
6. Līdz reģistrācijai izsoles dalībniekiem jāpārskaita Pāvilostas novada pašvaldības kontā (AS Swedbank, konta Nr. LV32HABA0001402037066 , kods HABALV22):
 - 6.1. dalības maksa fiziskām personām– EUR 70,00 ;
 - 6.2. dalības maksa juridiskām personām – EUR 140,00 ;
 - 6.3. nodrošinājums 10 % apmērā no izsolāmā objekta nosacītās cenas, t.i. EUR 2 831,52.
7. Par izsoles dalībnieku pēc izsoles dalības maksas un nodrošinājuma naudas samaksas var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona. Maksājuma uzdevumā jānorāda objektu par kuru ir samaksāts nodrošinājums - (Peldošās piestātnes PM-6M uzbrauktuves un gala pontona nodrošinājuma maksa).
8. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, izsoles komisijai ir jāuzrāda šādi dokumenti:
 - 8.1. **fiziskām personām** (uzrādot personu apliecinošu dokumentu)
 - 8.1.1. rakstisks pieteikums dalībai izsolei (veidlapa, pielikums Nr.1), kas vienlaicīgi apliecina, ka persona ir iepazinusies ar izsolāmo objektu;
 - 8.1.2. maksājuma uzdevumi par dalības maksas un nodrošinājuma maksas samaksu;
 - 8.1.3. notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt šo fizisko personu izsolē, ja izsolē nepiedalās pati fiziskā persona;
 - 8.1.4. saimnieciskās darbības veicēja reģistrācijas apliecības kopija vai atbilstoša izziņa no kompetentas valsts iestādes, vai apliecinājums, ka 10 darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas tiks reģistrēta saimnieciskā darbība gadījumā, ja persona tiks atzīta par izsoles uzvarētāju.

8.2. juridiskām personām

- 8.2.1. rakstisks pieteikums dalībai izsolei (veidlapa, pielikums Nr.1), kas vienlaicīgi apliecina, ka persona ir iepazinusies ar izsolāmo objektu;
 - 8.2.2. maksājuma uzdevumi par dalības maksas un nodrošinājuma maksas samaksu;
 - 8.2.3. pārstāvja (pilnvarotas personas) pilnvara.
9. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsoles komisija izsniedz reģistrācijas apliecību (1.pielikums), saskaņā ar uzskaites žurnālā minētajiem datiem.
 10. Pirms izsoles tās dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā (2.pielikums), kurā jānorāda šādas ziņas:
 - 10.1. dalībnieka kārtas numurs;
 - 10.2. izsoles dalībnieka vārds un uzvārds (juridiskās personas pilns nosaukums, pilnvarotās personas vārds, uzvārds);
 - 10.3. izsoles dalībnieka adrese;
 - 10.4. atzīme par dalības maksas un nodrošinājuma samaksu.
 11. Izsoles komisijai nav tiesības līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.
 12. Personas netiek reģistrētas par izsoles dalībniekiem šādos gadījumos:
 - 12.1. ja vēl nav sācies vai jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
 - 12.2. ja nav iesniegti 9. punktā minētie dokumenti.
 13. Ja pēc noteiktā termiņa beigām tiek konstatēts, ka ir reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles komisija var pieņemt lēmumu par objekta vai objektu pārdošanu vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ir pārsolījis nosacīto cenu.
 14. Ja vienīgais reģistrētais izsoles dalībnieks nepārsola nosacīto cenu, izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu. Šādā gadījumā izsoles komisijai piecu darba dienu laikā jāatmaksā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam nodrošinājuma nauda.
 15. Izsoles norise:
 - 15.1. Izsolē piedalās tikai izsoles dalībnieki, kuri reģistrējušies izsoles veidlapā;
 - 15.2. Izsoles dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, piecu darba dienu laikā tiek atmaksāts nodrošinājums. Dalības maksa netiek atmaksāta;
 - 15.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, saskaņā ar kuru viņam izsniedz reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas numuram žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram, un paraksta izsoles noteikumus;
 - 15.4. Izsoles dalībnieku sarakstā (3.pielikums) tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja vārds un uzvārds;
 - 15.5. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu. Izsoles beigās protokolists aizpilda izsoles protokolu. Izsoles protokols tiek sagatavots par objekta nosolītāju;
 - 15.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo izsoles objektu, paziņo tā sākumcenu, kā arī izsoles minimālo soli, par kādu nosacītā cena tiks paaugstināta;
 - 15.7. Solījuma procesā izsoles dalībnieki paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāko piedāvāto cenu un apstiprina to ar āmura piesitienu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā;
 - 15.8. Izsoles dalībnieks, kurš ir piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai un saņem izziņu norēķiniem par izsolē iegūto objektu atbilstoši paraugam (4.pielikums);
 - 15.9. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis attiecīgo objektu, bet atsakās parakstīties izsoles dalībnieku sarakstā, tādējādi atsakās no nosolītā objekta. Pēc izsoles

- komisijas vadītāja lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota, bet, ja palicis viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz izsolāmo objektu par viņa nosolīto cenu;
- 15.10. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 10 darba dienu laikā no izsoles dienas jāiemaksā summa, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu (maksājumi veicami izsoles komisijas norādītajā kontā). Dalības maksa netiek ieskaitīta norēķinos par nosolīto objektu vai objektiem. Nosolītajā cenā nav iekļauts pievienotās vērtības nodoklis.
- 15.11. Ja izsoles dalībnieks noteiktajā termiņā nav veicis maksājumus, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu vai objektiem. Dalības maksa un nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāti. Šajā gadījumā izsoles komisijai ir tiesības piedāvāt pirkt objektu vai objektus dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Ja arī viņš atsakās no objekta vai objektu pirkšanas vai noteiktajā termiņā nav veicis maksājumus, izsole par konkrētu objektu vai objektiem šajā gadījumā tiek paziņota par nenotikušu;
- 15.12. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši piedāvātos objektus, nodrošinājums tiek atmaksāts piecu darba dienu laikā no izsoles dienas. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, tiek atmaksāts tikai nodrošinājums. Dalības maksa netiek atmaksāta.
16. Pēc izsoles beigām izsoles komisija pašvaldības domei iesniedz protokolu par izsoles rezultātiem. Izsoles protokolu paraksta izsoles komisijas priekšsēdētājs un komisijas locekļi.
17. Pašvaldības dome apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 15.10. punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
18. Pašvaldība piecu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavo objekta pirkuma līgumu ar pašvaldības mantas nosolītāju;
19. Izsole uzskatāma par nenotikušu:
- 19.1. ja noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - 19.2. ja ne vienam objektam nav pārsolīta izsoles sākumcena.
20. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem izsoles komisija un piecu darba dienu paziņo reģistrētajiem izsoles dalībniekiem. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem piecu darba dienu laikā no paziņojuma nosūtīšanas dienas tiek atmaksāts nodrošinājums izņemot 19.2. apakšpunktā minēto gadījumu. Dalības maksa netiek atmaksāta. Ja izsole atzīta par nenotikušu, izsoles komisija lemj par atkārtotās izsoles rīkošanu likumā un šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.
21. Izsoles dalībnieki ar savu piedalīšanos izsolē apliecina, ka tie ir iepazinušies ar šiem noteikumiem, izsolāmo objektu dabā, pārbaudījuši to un viņiem nav pretenzijas par izsolāmās mantas faktisko stāvokli un apjomiem.
22. Peldošās piestātnes PM 6M aiztransportēšana jāpaveic līdz 01.09.2014.
23. Izsoles komisijas priekšsēdētājam ir tiesības izraidīt no izsoles norises vietas tās personas, kuras traucē izsoles gaitu. Izraidītās personas zaudē tiesības turpināt dalību izsolē un viņiem tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda.
24. Sūdzību par izsoles komisijas veiktajām darbībām var iesniegt pašvaldībā līdz izsoles rezultātu apstiprināšanai.

1.pielikums

24.04.2014. peldošās piestātnes
PM-6M uzbrauktuves un gala
pontona izsoles noteikumiem

Pāvilostas novada domes izsoles komisijai

**PIETEIKUMS DALĪBAI PELDOŠĀS PIESTĀTNES PM-6M
UZBRAUKTUVES UN GALA PONTONA IZSOLEI**

(datums)

Pretendents

(fiziskās personas vārds, uzvārds, juridiskās personas – nosaukums)

(deklarētā adrese, juridiskā adrese, tālrunis, e-pasta adrese)

(juridiskās personas pārstāvja amats, vārds, uzvārds)

(bankas nosaukums, bankas konta numurs, bankas kods)

ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. Piesaka dalību, peldošās piestātnes PM-6M uzbrauktuves un gala pontona izsolei ;
2. pirms dalības izsolē ir/nav *(vajadzīgo pasvītrot)* iepazīties ar izsolāmo objektu un pēc līguma noslēgšanas neizvirzīs pretenzijas attiecībā uz izsoles objektu;
3. apliecina, ka ir iepazīties ar izsoles noteikumiem un apņemas tos ievērot;
4. atzīst sava pieteikuma spēkā esamību līdz izsoles komisijas lēmuma pieņemšanai, bet gadījumā, ja tiks atzīts par uzvarētāju, tad līdz līguma noslēgšanai;
5. garantē, ka visas sniegtās ziņas ir patiesas.

Pielikumā: *(atzīmēt iesniegtos dokumentus)*

dokuments par nodrošinājuma
maksas samaksu

pilnvarojums pārstāvēt personu, ja
personu pārstāv cita persona, kuras
pārstāvības tiesības neizriet no
Uzņēmumu reģistra izziņas
(juridiskām personām) vai fiziskas
personas pārstāvis.

(citi dokumenti)

2.pielikums
*24.04.2014. peldošās piestātnes
PM-6M uzbrauktuves un gala
pontona izsoles noteikumiem*

Pāvilostas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000059438, Dzintaru iela 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV-3466

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

(izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods,
juridiskas personas nosaukums, reģ. Nr.)

dzīv. _____
(adrese, tālruna Nr.)

samaksājis dalības maksu EUR _____ un nodrošinājumu 10% apmērā no objekta nosacītas cenas, un ieguvis tiesības piedalīties izsolē, kura notiks 2014. gada _____ plkst. _____, Pāvilostas novada pašvaldībā, Dzintaru ielā 73, Pāvilosta, Pāvilostas novads, LV-3466, un kurā tiks izsolīta Pāvilostas novada pašvaldībai piederošā peldošās piestātnes PM-6M gala pontons:

APLIECĪBA izdota 20__ . gada _____

Reģistrators _____
(vārds, uzvārds)

(paraksts)

3.pielikums
24.04.2014. peldošās piestātnes
PM-6M uzbrauktuves un gala
pontona izsoles noteikumiem

IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRS

**PELDOŠĀS PIESTĀTNES PM 6M UZBRAUKTUVES UN GALA PONTONA
IZSOLEI 20__ . gada _____**

<i>Reģ. datums</i>	<i>Reģ. Nr.</i>	<i>Vārds, uzvārds Juridiskas pers. nosaukums</i>	<i>Adrese, tālrunis</i>	<i>Atzīme par nodrošinājuma samaksu</i>

Reģistrators

Vārds, uzvārds

4.pielikums
24.04.2014. peldošās piestātnes
PM-6M uzbrauktuves un gala
pontona izsoles noteikumiem

IZSOLES DALĪBNIEKU SARAKSTS

**PELDOŠĀS PIESTĀTNES PM 6M UZBRAUKTUVES UN GALA PONTONA
IZSOLEI 20__ . GADA . _____**

<i>Dalībnieka reģ. Nr.</i>	<i>Vārds, uzvārds, juridiskās personas nosaukums</i>	<i>Solītā cena, paraksts</i>

Komisijas priekšsēdētāja
Izsoles komisijas loceklī

Protokoliste

A.Brūkle
V.Ģēgere
A.Bunka
L.Vaškus

5.pielikums
24.04.2014. peldošās piestātnes
PM-6M uzbrauktuves un gala
pontona izsoles noteikumiem

IZZIŅA
norēķinam par izsolē iegūto objektu

20__ .gada _____

(izsoles dalībnieka, izsolāmā objekta nosolītāja vārds, uzvārds, juridiskas personas nosaukums)

(adrese un tālruna Nr.)

izsolē, kas notika 2014. gada _____ Pāvilostas novada pašvaldībā, ieguva tiesības uz Pāvilostas novada pašvaldības kustamo mantu – peldošās piestātnes PM 6M uzbrauktuvi un gala pontonu, par summu _____

(summa ar cipariem un vārdiem)

Iemaksātais nodrošinājums _____

Līdz 2014. gada _____

(summa ar cipariem un vārdiem)

jāpārskaita Pāvilostas novada pašvaldības kontā: AS Swedbank, konta Nr. LV32HABA0001402037066, kods HABALV22.

Izsoles komisijas priekšsēdētāja

A.Brūkle