



## LIEPĀJAS REĢIONA NOVADU BŪVALDE

Graudu iela 27/29, LV-3400 Liepāja, tālr. 63423011, 63427582 tālr./fakss 63424351, reģ.  
Nr. 90001892719

### *Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 265*

Skatu torna rekonstrukcija, Kalna iela 43, Pāvilosta, Pāvilostas novads.

Izsniegts 2013. gada 29. oktobrī

Pāvilostas novada domes pr-tājam  
Uldim Kristapsonam

#### 1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes gabala kadastra numurs	6413 001 0303
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Pāvilostas novada pašvaldība reģ. Nr. 90000059438
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinotā dokumenta numurs	Pāvilostas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0051 9633
1.4.	Zemes gabala platība	23521 m <sup>2</sup>
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves	Esošs skatu tornis. Nav plānots mainīt torņa izskatu, vai apjomu.
1.6.	Īpašie apstākļi	Baltijas jūras krasta kāpu aizsargjosla
1.7.	Zemes gabala apbūves veids	Dabiskās zāļumvietas (ZD 1)
1.8.	Ierobežojumi	- Saskaņā ar VZD informāciju

#### 2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids	rekonstrukcija
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	Tehniskais projekts
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	
2.3.1.	maksimālā apbūves intensitāte	-----
2.3.2.	maksimālais apbūves blīvums	esošs, netiek mainīts
2.3.3.	minimālā brīva teritorija	esoša, netiek mainīta
2.3.4.	autostāvvietu skaits	esošs, netiek mainīts
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.4.1.	būves bloķēšana	brīvstāvoša būve
2.4.2.	apbūves līmija	esoša, netiek mainīta
2.4.3.	augstuma ierobežojumi	esošs, netiek mainīts
2.4.4.	iebrauktuves un ieejas	esošas, netiek mainītas
2.5.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.5.1.	ugunsdrošības kategorija	saskaņā ar LBN
2.5.2.	nesošas konstrukcijas	saskaņā ar tehnisko projektu
2.5.3.	tehniskā apsekošana	Saskaņā ar LBN 405 - 01
2.6.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.6.1.	sienas	-----
2.6.2.	jumta veids un iesegums	-----
2.6.3.	logi un vitrīnas	-----
2.6.4.	durvīs	-----
2.7.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.7.1.	apzaļumošana	saskaņā ar tehnisko projektu
2.7.2.	nožogošana	saskaņā ar tehnisko projektu
2.7.3.	apgaismošana	saskaņā ar tehnisko projektu
2.7.4.	vertikālā plānošana	-----
2.7.5.	brauktuvju un ietvju segums	-----